

پیش نویس قرارداد خرید گلوله

این قرارداد فیما بین شرکت سیمان قاین (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۶۴۹۱ و کد اقتصادی ۷۵۱۸-۸۷۱۴-۴۱۱۱ به نمایندگی آقای حمید شیخی (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و یکی از اعضای هیات مدیره به آدرس: تهران-سهروردی شمالی-کوچه شهید حمید قدس (اندیشه ۲) پلاک ۶۹ کدپستی ۱۵۶۹۶۴۶۶۱۱ تلفن ۸۶۰۲۲۷۵۳ -۰۲۱ که منبهد خریدار نامیده می شود از یک طرف و از سوی دیگر بعنوان فروشنده طبق مفاد

و شرایط زیر منعقد می گردد:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارتست از خرید گلوله با مشخصات مندرج در جدول ذیل و همچنین پیشنهاد خرید منضم به این قرارداد:

ردیف	قطر گلوله (mm)	تعداد (بشکه)	وزن (Kg)	درصد کروم (%Cr)	درجه سختی (HRC)	مبلغ کل (ریال)
۱	۲۰		۳۰,۰۰۰	۱۵-۱۷	۶۰-۶۵	
	جمع (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)					
	هزینه بسته بندی برای هر بشکه					

ماده ۲- مدت قرارداد:

۲-۱- حداکثر مدت زمان تحویل کامل گلوله ها موضوع قرارداد از زمان پیش پرداخت لغایت خواهد بود که در این مدت فروشنده بصورت تدریجی و با هماهنگی خریدار اقدام به تحویل می نماید.

۲-۲- محل تحویل گلوله های موضوع قرارداد بصورت بسته بندی شده در بشکه های فلزی، در انبار کارخانه سیمان قاین (خریدار) می باشد و هزینه حمل بعهده خریدار می باشد.

۲-۳- ملاک محاسبه موضوع قرارداد باسکول خریدار (کارخانه سیمان قاین) خواهد بود.

۲-۴- مبلغ قرارداد تا پایان قرارداد مقطوع بوده و تحت هیچ عنوان تعدیلی در آن اعمال نمی باشد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد براساس جدول فوق محاسبه می شود:

۳-۱- کل مبلغ قرارداد بر اساس تناژ تقریبی و قیمت واحد ثابت مندرج در جدول فوق محاسبه گردیده و در مجموعه بالغ بر می باشد.

۳-۲- بسته بندی در داخل بشکه به ازای هر عدد به مبلغ قرارداد اضافه می گردد.

ماده ۴- شرایط پرداخت:

۴-۱- ۲۵٪ کل مبلغ قرارداد به میزان (.....) به عنوان پیش پرداخت در مقابل یک فقره ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط معادل ۱۵۰٪ مبلغ پیش پرداخت به عنوان تضمین از فروشنده دریافت می شود.

۴-۲- خریدار مابقی مبلغ قرارداد را پس از هر نوبت تحویل کالای موضوع قرارداد و با اعلام کتبی فروشنده و پس از ارائه صورتحساب فروش به خریدار و تایید نماینده فنی خریدار به فروشنده پرداخت نماید از هر پرداخت ۲۵٪ به عنوان پیش پرداخت کسر می گردد .

۴-۳- اختلاف وزن بین باسکول های معتبر فروشنده و خریدار در حد ۱/۵٪+ حد مجاز بوده و فاکتورها بر مبنای وزن خالص پس از کسر وزن بسته بندی باسکول خریدار صادر می گردند . در صورت اختلاف وزن بیش از حد مجاز ، خریدار بلافاصله وزن باسکول خود را اعلام و وزن اعلامی خریدار ملاک صدور فاکتور خواهد بود .

ماده ۵ – تعهدات قرارداد :

۵-۱- فروشنده کیفیت کلیه اقلام موضوع قرارداد را براساس مشخصات طبق جدول مندرج در ماده یک و مکاتبات فی مابین و پیش فاکتور تضمین می نماید . در صورتی که اجناس تحویلی مشخص شود با مشخصات مزبور انطباق ندارد . خریدار مجاز به عودت جنس به فروشنده خواهد بود و فروشنده موظف حداکثر پس از یک هفته نسبت به ارسال جایگزین با مشخصات مد نظر خریدار که در هنگام ارائه پیشنهاد قیمت فروشنده اعلام شده است اقدام نماید در غیر اینصورت خریدار مجاز به برداشت ضرر و زیان وارده از محل طلب و دیگر ضمانت نامه های فروشنده بدون طی مراحل قانونی خواهد بود

۵-۲- فروشنده حق واگذاری کل یا بخشی از قرارداد را بصورت کلی یا جزئی به غیر را ندارد

۵-۳- در صورت مشاهده هرگونه نقصی هزینه رفع آن بعهد فروشنده خواهد بود .

۵-۴- مبلغ قرارداد براساس تحویل درب شرکت فروشنده به آدرس قید شده در قرارداد می باشد و هزینه های حمل محصول بعهد خریدار می باشد .

ماده ۶- تضمین قرارداد :

۶-۱- فروشنده بعنوان تضمین انجام تعهدات موضوع قرارداد نسبت به تسلیم یک فقره چک صیاد بانکی (ثبت شده در وجه سیمان قاین) بدون قید و شرط معادل (۱۳۰درصد) کل مبلغ قرارداد به هنگام امضای قرارداد به خریدار داده می شود که تا اتمام قرارداد و انجام تمامی مفاد و شرایط قرارداد و تاپایان مدت گارانتی ، تحویل کلیه تجهیزات مورد قرارداد و تایید دستگاه نظارت نزد خریدارباقی می ماند سپس به فروشنده مسترد میشود.

۶-۲- کلیه اقلام موضوع قرارداد در رابطه با شکستگی بمدت تا درصد توسط فروشنده ضمانت می گردد بدیهی است کلیه هزینه ها در رابطه با تعویض گلوله های شکسته و معیوب (حمل ونقل و بسته بندی) بعهد فروشنده می باشد (در صورتیکه بیش از مقادیر تضمین شده گلوله آسیا (ماده ۲-۶) مصرف گردد مازاد به صورت رایگان به خریدار تحویل می گردد)

۶-۳- در صورتی که در دوره تضمین مشخص شود که اجناس مطابق با مشخصات فنی تحویل نشده و فروشنده از تعویض خوداری نماید خریدار مجاز است بدون مراجعه به مراجع قانونی نسبت به برداشت ضرر و زیان معادل از مانده طلب فروشنده و یا تضامین نزد خود برداشت نماید .

ماده ۷- جرائم تاخیر در تحویل گلوله ها :

در صورت تاخیر فروشنده در تحویل اقلام موضوع قرارداد خریدار می تواند به ازاء هر روز تاخیر ۲٪ قیمت اقلام تامین نشده را از فاکتورهای فروشنده بعنوان جریمه تاخیر که از صورتحساب فروشنده کسر خواهد شد و تعهد فروشنده در تحویل موضوع قرارداد در موعد معهود به صورت ضامن بوده و نظر به اصل حاکمیت اراده و آزادی قراردادی طرفین در ید ضمانتی فروشنده توافق نمودند . فلذا فورس ماژور و یا هر دلیل دیگری ذمه ی ضامن فروشنده را در تحویل موضوع قرارداد در موعد مقرر بری نخواهد کرد.

ماده ۸ – کسور قانونی :

۸-۱- کلیه کسور قانونی بر عهده فروشنده می باشد .

۲-۸- در صورت ارائه مستندات مورد تأیید سازمان امور مالیاتی و ثبت فاکتورهای فروشنده در سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی و تایید نهایی صورتحساب فروشنده توسط خریدار در سامانه مذکور طبق قوانین جاری کشور، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به فاکتور فروشنده اضافه شده و توسط خریدار پرداخت خواهد شد.

ماده ۹ - ناظر قرارداد :

۹-۱- جهت نظارت بر اجرای قرارداد واحد..... شرکت سیمان قائن از طرف خریدار به فروشنده معرفی خواهد شد. در نظر گرفته میشود که نامبرده می تواند در طول اجرای قرارداد و با هماهنگی قبلی بر اجرای قرارداد نظارت داشته باشد بدیهی است نظارت مذکور رافع مسئولیت های فروشنده نمی باشد.

ماده ۱۰- واگذاری به غیر:

فروشنده حق واگذاری موضوع این قرارداد را کلاً یا جزئاً به غیر ندارد و اقرار می نماید که از مشخصات کار یا کالا مورد معامله و مقتضیات محل تحویل کالا یا انجام کار اطلاع کامل دارد.

ماده ۱۱- دوره گارانتی و تضمین گلوله ها :

فروشنده موارد زیر را تضمین می نماید :

۱-۱۰- مقدار سایش : نرخ سایش گلوله های موضوع قرارداد توسط فروشنده در اکثر موارد اندازه گیری شده و با توجه به نحوه بهره برداری از آسیا در سیمان محدوده ۷ تا ۱۶ گرم بر تن در کل آسیای سیمان ثبت شده است و فروشنده نرخ سایش گلوله های خود را کمتر از ۳۰ گرم بر تن تا ۲۰۰۰ ساعت تضمین می نماید .

۲-۱۰- در صد شکستگی : میزان شکستگی در کارخانه های مصرف کننده در حد صفر بوده و فروشنده حداکثر مقدار ۲ درصد را پس از ۲۰۰۰ ساعت کارکرد آسیا سیمان تضمین می نماید .

۳-۱۰- مقادیر تضمین شده بر مبنای کار کرد صحیح آسیا و رعایت اصول راهبری بوده و در صورتیکه بیش از مقادیر تضمین شده گلوله آسیا مصرف گردد مازاد به صورت رایگان به خریدار تحویل می گردد .

ماده ۱۲- حوادث قهریه (فورس ماژور) :

۱-۱۱- در صورت بروز حوادث غیرمترقبه (فورس ماژور) که ایجاد و رفع آن خارج از حیطه اقتدار و اراده طرفین قرارداد بوده و هر یک ناگزیر به توقف کار باشند، می بایست مراتب به صورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق، طرف اول قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ نموده و طرف دوم حق هر گونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. ضمناً چنانچه این امور باعث ایجاد تعویق کار گردد آن مدت جزو مدت قرارداد محسوب نخواهد شد.

ماده ۱۳- موارد فسخ قرارداد :

۱-۱۲- تخلف فروشنده از هریک از شروط مندرج در این قرارداد و همچنین شروط ذیل الذکر موجب اختیار فسخ از جانب خریدار خواهد بود .

۲-۱۲- چنانچه فروشنده پس از دریافت پیش پرداخت و مهلت تعیین شده در ماده ۲ قادر به تولید و تحویل گلوله نشود و یا در صورت عدم رضایت از عملکرد فروشنده و یا عدول وی از انجام تعهدات مندرج در این قرارداد خریدار می تواند اقدام به فسخ قرارداد نموده و نسبت به محاسبه خسارتهای وارده بنابه تشخیص و برآورد خود اقدام و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قانونی نسبت به برداشت هزینه و جبران خسارتهای وارده به اضافه ۲۰ درصد بالاسری از محل تضامین قرارداد اقدام نماید و فروشنده بدینوسیله حق هر نوع ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط مینماید .

۳-۱۲- در کلیه مواردی که خریدار اقدام به فسخ قرارداد می نماید می تواند خسارات وارده را از محل مطالبات یا تضمین های فروشنده نزد خود و یا سایر داراییهای وی تامین نماید .

ماده ۱۴- دآوری :

بعنوان توافق مستقل از قرارداد هر گونه ادعا و اختلاف و لوا کرارا اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ حل و فصل می گردد داور منصوب اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راساً توسط داور قابل تمدید است ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از شخص حقیقی یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدور ماده حاضر) تفویض نمودند . صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهار نامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد . حق الزحمه داوری براساس تعرفه قوه قضائیه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور ، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه / علیهم رای داوری می باشد . در صورت محکومیت هر طرف هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال اقاله فسخ ، انفساخ یا ابطال یا بطلان یا قسمتی از این قرارداد توفیق داوری کماکان به قوت خود باقی است .

ماده ۱۵- اقامتگاه طرفین :

اقامتگاه خریدار و فروشنده بشرح مندرج در صدر قرارداد حاضر است . در صورت تغییر اقامتگاه هریک از طرفین مکلفند نشانی اقامتگاه جدید خود را کتباً با پست سفارشی یا پشستاز به طرف دیگر اعلام نمایند در غیر اینصورت اقامتگاه مندرج در قرارداد اقامتگاه قانونی و قراردادی هریک از طرفین بوده و کلیه مکاتبات و اوراق و خطاریه های ارسالی به نشانی قبلی ، ارسال و ابلاغ می گردد و حسب مورد دریافت شده یا ابلاغ شده تلقی شده و هیچگونه عذری در این خصوص مسموع نخواهد بود .

ماده ۱۶- نسخ قرارداد :

این قرارداد در ۱۶ ماده و ۲ نسخه تهیه و در اقامتگاه قانونی خریدار به امضاء طرفین رسیده و کلیه نسخ مزبور دارای اعتبار واحد می باشند و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنان قطعی و معتبر و لازم الاجرا و لازم الاتباع خواهد بود .

خریدار

فروشنده :

حمید شیخی (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره)
عضو هیئت مدیره