



فرم شرایط مزایده عمومی
اسناد مزایده فروش اقلام ضایعاتی

۱- موضوع مزایده :

۱-۱- موضوع این مزایده عبارت است از فروش اقلام ضایعاتی به شرح لیست پیوست

۲- زمان و محل بازدید اقلام موضوع مزایده :

۲-۱- زمان بازدید کلیه اقلام موضوع این مزایده از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ بجز (جمعه و تعطیلات رسمی) در ساعات ۷:۳۰ الی ۱۵:۰۰ محل سایت کارخانه سیمان قاین واقع در شهرستان قاین. کیلومتر ده جاده بیرجند. کارخانه سیمان قاین.

۲-۲- جهت هماهنگی بازدید با شماره موبایل آقای مهندس خزائینی ۰۹۱۵۳۶۲۱۷۴۳ تماس حاصل فرمایید.

۳- فروشنده :

شرکت سیمان قاین (سهامی عام)

۴- خریدار :

هر شخص حقیقی یا حقوقی که کلیه شرایط مورد نظر فروشنده در این مزایده و اسناد مزایده راعایت نموده باشد.

۵- زمان ارسال مدارک :

شرکت کنندگان باید مدارک (مورد اشاره به شرح متن) را حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ به نشانی کیلومتر ۱۰ جاده قاین - بیرجند، کارخانه سیمان قاین، واحد حراست تحویل نمایند. بدیهی است به پیشنهادهایی که پس از مهلت مذکور دریافت گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- سپرده تضمین شرکت در مزایده:

۶-۱- میزان سپرده جهت شرکت در مزایده ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد و پانصد میلیون ریال) میباشد که در زمان ارائه پیشنهاد قیمت، توسط خریدار مبلغ سپرده به سه صورت چکی صیادی ثبت شده، ضمانتنامه بانکی و یا واریز وجه سپرده به حساب شماره ۰۱۰۵۶۳۴۵۹۸۰۰۱ بنام شرکت سیمان قاین نزد بانک ملی خواهد بود که میبایست مبلغ سپرده به امور مالی تحویل و رسید دریافت نمایند.

۶-۲- در صورت تمایل به شرکت در مزایده برای بیش از یک مورد پیشنهادات نیز بایستی به تفکیک در فرم های

جداگانه ارائه گردند.

۶-۳- پرداخت سپرده به منزله قبول کلیه شرایط مزایده می باشد و شرکت کننده پس از واریز سپرده حق هیچگونه اعتراضی نسبت به شرایط مزایده ندارد.

۶-۴- پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت سه ماه از تاریخ پیشنهاد ها معتبر باشد.

۶-۵- سپرده شرکت در مزایده برنده، تا پایان زمان حمل اقلام ضایعاتی هر مزایده و واریز مبلغ کل (واقعی) به حساب فروشنده، نزد فروشنده خواهد بود. امتناع پیشنهاد دهنده یا تاخیر او در واریز وجه مربوطه به فروشنده حق می دهد که سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ گونه تشریفاتی بنفع خود ضبط نماید.

۷- نحوه ارائه پیشنهاد قیمت :

۷-۱- مدارک لازم و نحوه ارائه پیشنهادهای مدارک مورد اشاره بصورت خوانا و بدون قید و شرط بصورت تفکیکی در دو پاکت به شرح ذیل :

پاکت الف: شامل ضمانتنامه بانکی ، چک تضمین شده بانکی و یا فیش واریزوجه که باید تحویل امور مالی گردیده و رسید دریافت و کپی آن در پاکت الف تحویل دبیرخانه گردد.

پاکت ب- شامل قیمت پیشنهادی و فرم شرایط مزایده امضاء شده که میبایست در پاکت در بسته تحویل واحد حراست گردد.

۷-۲- متقاضیان می بایست فرم مربوط به پیشنهاد قیمت را با دقت و بدون قلم خوردگی تکمیل و امضاء به همراه تصویر شناسنامه و کارت ملی ارسال نمایند .(شرکت ها پس از امضاء صاحبان امضا مجاز و ممهور نمودن به مهر شرکت ملزم خواهند بود آخرین تصویر روزنامه رسمی ، آگهی تاسیس و تغییرات شرکت خود را ارسال نمایند).

۷-۳- پیشنهاد دهنده پیشنهاد قیمت خود را به صورت خوانا و بدون قید و شرط به انضمام برگه های امضاء شده فرم شرایط شرکت در مزایده در پاکت (ب) قرار داده و لاک و مهر نماید .(پیشنهادهایی که با مضمون درصدی بالاتر از بقیه و مشابه آن باشد مورد قبول نیست و رد خواهد شد)

۸- نحوه ابلاغ به برنده : پس از مشخص شدن برنده مزایده مراتب تلفنی اعلام و یا در قالب ابلاغیه دورنگار می گردد خریدار بایستی مبلغ کل برآوردی مربوط به ارقام موضوع مزایده را حداکثر ظرف مدت ۷ روز پس از تاریخ اعلام نتایج مزایده به حساب شرکت سیمان قاین واریز و سپس ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ اقدام به خروج ارقام مزایده نماید و در صورتیکه نفر اول ظرف مدت تعیین شده از تاریخ ابلاغ شرکت از طریق امور بازرگانی نسبت به واریز وجه ارقام مورد موضوع مزایده اقدام ننماید سیمان قاین مختار است نسبت به ضبط مبلغ وجه الضمان اقدام سپرده ایشان به نفع شرکت ضبط خواهد شد. در صورت وجود نفرات دوم و سوم (با توجه به اختلاف قیمت این نفرات و بر اساس تصمیم فروشنده) موضوع به شرح فوق به ترتیب به آنان ابلاغ خواهد شد در صورتی که نفرات مزبور به ترتیب ظرف مدت تعیین شده از تاریخ ابلاغ کتبی یا تلفنی نسبت به واریز و خروج ارقام موضوع مزایده اقدام ننمایند، سپرده آنان نیز به ترتیب به نفع شرکت سیمان قاین ضبط و فروشنده می تواند بدون نیاز به مراجعه به مراجع قانونی و قضایی از محل سپرده شرکت در مزایده جبران و راساً برداشت نماید و خریدار بدینوسیله حق هر نوع ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط مینماید.

تذکره مهم : در رابطه با واریز مبلغ ارقام مورد مزایده با توجه به اینکه مبلغ واریزی بر آوردی می باشد ، چنانچه مبالغ پرداخت شده کمتر از مبلغ خرید ارقام باشد به خریدار، فقط تا سقف مبلغ مذکور با تشخیص نماینده فروشنده و رئیس حسابداری و مدیر کارخانه سیمان قاین مجوز خروج ارقام از کارخانه سیمان قاین داده خواهد شد و لیکن در صورتیکه مبالغ پرداخت شده بیش از مبلغ هر یک از ارقام باشد مابقی مبالغ پس از واریز اعلام شده به خریدار مسترد خواهد شد .

۹- نحوه استرداد سپرده : مبلغ سپرده نفرات اول تا سوم تا انجام کامل معامله با نفر برنده نزد شرکت باقی خواهد ماند. و سپرده نفرات چهارم و بعد از آن پس از ۶۰ روز کاری از بازگشایی پاکات عودت داده خواهد شد و شرکت کننده حق هیچگونه اعتراضی نسبت به عودت سپرده ندارد.

۱۰- هزینه اعلام نظر کارشناس دادگستری: بر عهده برنده مزایده خواهد بود .

- ۱۱- هزینه درج آگهی در روزنامه: به نسبت بین برنده یا برندگان مزایده تقسیم میگردد (در هر صورت هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد)
- ۱۲- فرم پیشنهاد قیمت که باید به مهر و امضای مجاز پیشنهاد دهنده رسیده باشد
- ۱۳- پرداخت کلیه هزینه های مربوط بازرگاری، حمل و نقل اقلام مربوطه، ایاب و ذهاب، تامین نیروی انسانی مورد نیاز و همچنین تامین غذای آنها بر عهده برنده مزایده خواهد بود و فروشنده از این بابت هیچ گونه مسئولیتی رانخواهد داشت.
- ۱۴- پیشنهاد قیمت به منزله اطلاع کامل از وضعیت اقلام مورد مزایده بوده و هیچ اعلامی مبنی بر عدم اطلاع خریدار قابل قبول نیست.
- ۱۵- قبول یا رد پیشنهادها: بدیهی است به پیشنهادهای مبهم، مخدوش، مشروط، فاقد سپرده، بدون امضاء و یا سایر پیشنهاد مالی که پس از مهلت اعلام شده ارائه گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین این شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای دریافتی و همچنین ابطال یا تجدید مزایده مختار خواهد بود.
- ۱۶- نتایج مزایده پس از بازگشایی و بررسی کمیسیون معاملات و هیأت مدیره شرکت سیمان قاین صورتجلسه شده و بر اساس بند ۸ ابلاغ می گردد (حداکثر ظرف مدت یک ماه کاری پس از بازگشایی پاکات)
- ۱۷- آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مزایده:
- پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مزایده را با دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند. بهر حال شرکت در مزایده و تسلیم مدارک و پیشنهاد قیمت از سوی پیشنهاد دهنده به منزله قبول تمامی شرایط و ضوابط مندرج در اسناد و مدارک مزایده تلقی شده و نشان دهنده این است که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مزایده را به دقت مطالعه نموده و هرگونه اطلاعاتی مربوط به آنها را به دست آورده و نسبت به موارد مطرح شده در اسناد هیچ گونه ابهام یا نکته مبهمی برای او وجود ندارد.
- ۱۸- سایر شرایط مزایده اقلام ضایعاتی
- ۱۸-۱- فروشنده چنانچه مصلحت بداند می تواند جهت تسریع در کار از اجرای بعضی از تشریفات رسمی صرفنظر کند. پیشنهاد دهنده همزمان با امضای پیشنهاد حق هرگونه اعتراض و دعوی علیه فروشنده یا کارکنان یا نمایندگان او را از خود ساقط و اعلام می نماید که از این بابت هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.
- ۱۸-۲- پیشنهاد دهنده یا نمایندگان وی یا سایر طرفهای ذینفع در زمان بررسی پیشنهاد باید از هرگونه تماس با هر یک از کارکنان فروشنده برای کسب اطلاع نسبت به نتایج بررسی پیشنهاد خود خودداری کنند.
- ۱۸-۳- هر گونه مالیات و عوارض متعلقه به این مزایده (شامل٪ ارزش افزوده) بعهده خریدار یا خریداران می باشد. (قیمتها بایستی بدون در نظر گرفتن٪ عوارض و مالیات ارائه شود).
- ۱۸-۴- فروشنده حق فروش به هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را با اهداف خود منطبق می یابد دارد.
- ۱۸-۵- معیار سنجش و تعیین اقلام وزنی: قبض باسکول کارخانه سیمان قاین می باشد.
- ۱۸-۶- بدیهی است هر گونه حادثه احتمالی برای نفرات معرفی شده از طرف برنده مزایده جهت جمع آوری و خروج ضایعات به عهده برنده مزایده بوده و ایشان باید نسبت به اخذ بیمه های مسئولیت لازم، اقدام نموده باشد در غیر اینصورت فروشنده هیچگونه مسئولیتی در قبال این موضوع ندارد.
- ۱۸-۷- چگونگی انتخاب و الویت بندی بازرگاری اقلام به عهده نماینده فروشنده می باشد.
- ۱۸-۸- خریدار اقرار و اعتراف نموده است که از کلیه خصوصیات کمی و کیفی اقلام موضوع مزایده از هر جهت و هر لحاظ اطلاع لازم و کافی دارد و در این مورد هیچ گونه امر مبهم و مجهولی برای وی وجود ندارد.
- ۱۸-۹- در صورت حمل اقلام غیر مرتبط با جداول موضوع مزایده، علاوه بر مسئولیت کیفی خریدار، وی مکلف به پرداخت سه برابر ارزش اقلام مذکور به فروشنده می باشد.
- ۱۸-۱۰- خریدار حق انتقال موارد موضوع مزایده به شخص یا اشخاص ثالث بدون مجوز کتبی فروشنده را ندارد. در صورت واگذاری بدون مجوز کتبی فروشنده کلیه خسارات وارده را به تشخیص نماینده فروشنده از محل سپردهای خریدار تامین خواهد نمود.

۱۸-۱۱- مسئولیت نظارت کیفی و کمی کار و رعایت موارد و تجهیزات ایمنی در هنگام بارگیری و امور محوله به عهده خریدار می باشد.

۱۸-۱۲- خریدار موظف است در اجرای مفاد این قرارداد، کلیه مقررات و قوانین زیست محیطی و ایمنی بهداشت را رعایت نماید.

۱۸-۱۳- خریدار متعهد است کلیه تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به تجهیزات و کارکنان فروشنده اتخاذ نماید و اگر در اثر سهل انگاری خریدار خساراتی به تجهیزات، محصولات و یا کارکنان فروشنده وارد آید، خریدار مسئول جبران آن خواهد بود و کلیه خسارات وارده از محل سپرده خریدار یا سایر طبق قانونی جبران می گردد. مرجع تشخیص تقصیر و میزان ورود ضرر و زیان، ناظر قرارداد می باشد و خریدار حق هر گونه اعتراض را از خود ساقط می نماید

۱۸-۱۴- بارگیری اقلام از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۵:۰۰ ایام هفته بجز روزهای پنج شنبه، جمعه و تعطیلات رسمی می باشد و خریدار می بایست با هماهنگی ناظر قرارداد نسبت به حمل اقلام موضوع قرارداد اقدام نماید.

۱۸-۱۵- فروشنده هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث ناشی از جابجایی ها و حمل اقلام ضایعاتی که ممکن است اتفاق بیفتد نداشته و تنها خریدار در این رابطه مسئول شناخته می شود.

۱۸-۱۶- واحد انبار سیمان قاین از طرف فروشنده به عنوان ناظر این قرارداد تعیین می گردد و کلیه دستورات صادره از سوی ناظر در حکم نظرات فروشنده می باشد. بدیهی است تعیین ناظر از طرف فروشنده در این ماده نافی مسئولیت خریدار نبوده و تعهدات و مسئولیتهای خریدار همچنان محفوظ و به قوت خود باقی خواهد بود.

۱۸-۱۷- بعنوان توافق مستقل از قرارداد هر گونه ادعا و اختلاف و لوا کرارا اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ حل و فصل می گردد داور منصوب اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راسا توسط داور قابل تمدید است ضمنا طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از شخص حقیقی یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدور ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهار نامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری براساس تعرفه قوه قضاییه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه / علیهم رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال اقاله فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان یا قسمتی از این قرارداد توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

اینجانب بعنوان شخصی حقیقی / حقوقی / مدیرعامل شرکت ضمن بررسی موضوع و رویت آن و قبول بندهای مندرج در متن شرایط اعلام شده بدینوسیله آمادگی خود را در مهلت تعیین شده جهت شرکت در مزایده اقلام ضایعاتی مورد مزایده اعلام می نمایم.

نشانی دفتر کار یا محل اقامت (آدرس کامل پستی)
کدپستی پلاک تلفن فاکس تلفن همراه

مهر یا اثر انگشت

امضا