« پیشنویس قرارداد استخراج ، دپوسازی ، بارگیری، حمل و تخلیه مارل (مخلوط دشت) معدن دره‌کی‌هی»

این قرارداد فی مابین شرکت سیمان قاین (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۶۴۹۱ ثبت شرکتهای تهران وکداقتصادی ۷۵۱۸-۸۷۱۴-۴۱۱۱ به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۱۷۱۵۴ به نمایندگی آقای سید سجاد انوشه (مدیر عامل وعضو هیأت مدیره)و آقای حسن نظری (عضو هیئت مدیره) به آدرس : قاین ـ کیلومتر ۱۰جاده قاین -بیرجند ،کارخانه سیمان قاین ـ کد پستی ۹۷۶۱۱۵۱۱۱۱ تلفن: ۱۳- ۳۲۵۲۶۲۱۱-۰۵۶ که منبعد کارفرما نامیده میشود از یک طرف و ..... که به منبعد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر ، به شرح زیر منعقد میگردد:

ماده ۱– موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از انجام کامل عملیات استخراج ماده معدنی مارل (مخلوط دشت) شامل استخراج، دپوسازی، بارگیری، حمل و تخلیه مقدار حدود ۷۰۰,۰۰۰ تن ماده معدنی از جبهه‌کارهای معدن مارل دره‌کی‌هی واقع در حدود ۸ کیلومتری شمال شرق کارخانه سیمان قاین ضمن رعایت اصول فنی و ایمنی و تامین امنیت در استخراج، دپو، بارگیری، حمل و تخلیه در محل دپوی داخل کارخانه یا داخل قیف سرند و سنگ شکن.

تبصره ۱ : پیمانکار سابقاً مسیر جبهه‌های کار مذکور در معدن دره‌کی‌هی و همچنین محل تخلیه در محل دپو مطلع بوده و با علم و آگاهی کامل به این موضوع مبادرت به انعقاد این قرارداد نموده است و بنابراین هرگونه اظهار بی اطلاعی از اوضاع، احوال، شرایط موقعیت و وضعیت کار در ارتباط با موضوع قرارداد از طرف نامبرده به هیچ وجه مسموع نخواهد بود.

ماده ۲– مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :

۱-۲-مبلغ قرارداد برای انجام عملیات استخراج و دپوسازی به ازای هر تن .....، بارگیری به ازای هر تن .....، حمل و تخلیه در محل دپوی داخل کارخانه یا داخل قیف سرند و سنگ شکن به ازای هر تن..... و جمعاً برای کل فرایند به ازای هرتن مبلغ ..... ریال و مبلغ کل قرارداد در قبال اجرای کامل آن جمعاً معادل..... ریال تعیین می‌گردد که در پایان هرماه در قبال ارائه صورت وضعیت از سوی پیمانکار و تایید ناظر کارفرما و پس از کسور قانونی و بر اساس باسکول کارفرما در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۲-۲- مبلغ..... ریال به عنوان پیش پرداخت در قبال یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر ، غیر مشروط و قابل تمدید از نوع تعهد در پرداخت معادل ۱۵۰٪ مبلغ پیش پرداخت درخواستی توسط پیمانکار به کارفرما ارائه می گردد که پس از انجام موضوع قرارداد و تایید دستگاه نظارت به پیمانکار قابل عودت خواهد بود.

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

تبصره ۲: افزایش کرایه ها و لوازم و تجهیزات مورد نیاز در حین اجرای این قرارداد مطلقاً تاثیری در بهای مندرج در این قرارداد نداشته و مبلغ واحد به ازای هر تن ..... بابت کل فرایند استخراج، دپو، بارگیری، حمل و تخلیه در محل دپوی داخل کارخانه یا داخل قیف سرند و سنگ شکن از جهبه کار معدن دره کی هی تا پایان مدت قرارداد به هیچ وجه و تحت هیچ شرایط تغییر نخواهد کرد.

تبصره ۳: در صورت افزایش سوخت تا ۱۰٪ در مبلغ قرارداد تغییری ایجاد نمی‌گردد و افزایش بالای ده درصد نسبت به مازاد (۱۰ درصد)با توافق کارفرما به مبلغ قرارداد اضافه می شود.

تبصره ۴ : پیمانکار می‌بایست بدون در نظر گرفتن علی‌الحساب ماهیانه و یا اخذ صورت وضعیت ماهیانه توانایی پرداخت حداقل دو ماه حقوق کارکنان تحت پوشش خود و اقلام مورد نیاز را داشته باشد.

۳-۲ ارائه مستندات مورد تائید سازمان امور مالیاتی و ثبت صورت وضعیت ها و فاکتورهای پیمانکار در سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی و تایید نهایی صورتحساب پیمانکار توسط کارفرما در سامانه مذکور طبق قوانین جاری کشور الزامی می باشد و عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به فاکتور پیمانکار اضافه شده که توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

ماده ۳ – زمان کاری پیمانکار:

شروع کار پیمانکار همه روز ازساعت ۰۷:۰۰ صبح و خاتمه آن با توجه به نیاز و حداقل تا ساعت ۱۶:۰۰ خواهد بود. در صورت نیاز کارفرما و با هماهنگی قبلی ساعت کاری قابل افزایش است. درخارج از این ساعات کارگران و وسایل نقلیه پیمانکار به هیچ وجه اجازه رفت و آمد در قسمت معادن و یا در داخل محوطه کارخانه سیمان قاین را نخواهند داشت.

تبصره ۵: کلیه عملیات اعم از استخراج، بارگیری، حمل و تخلیه در ایام تعطیلات طبق برنامه‌ای خواهد بود که از طرف کارفرما تعیین و از طریق ناظر اجرایی قرارداد به پیمانکار ابلاغ و پیمانکار نیز ملزم به اجرای آن می‌باشد.

ماده ۴– مدت قرارداد:

۴-۱-مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ لغایت ۱۴۰۶/۰۳/۲۰ بمدت یک سال شمسی تعیین می‌گردد.

۴-۲-پیمانکار متعهد می‌گردد به ازای هر روز کاری حداقل۲۴۰۰ تن و یا ماهیانه حداقل ۵۸۰۰۰ تن مخلوط دشت و تا پایان قرارداد ۷۰۰ هزار تن را به کارخانه تحویل نماید.

۴-۳- کارفرما میتواند در طول مدت قرارداد تا میزان ۲۵٪ حجم کل قرارداد به موضوع قرارداد اضافه یا از آن کسر نماید و پیمانکار ملزم به قبول آن می‌باشد. لازم به ذکر است در مبلغ واحد قرارداد هیچگونه تغییری حاصل نمی گردد.

۴-۴- به دلیل اهمیت موضوع قرارداد پس از اتمام قرارداد بنا به تشخیص کارفرما و در صورت لزوم، پیمانکار متعهد است در صورت نیاز تا برگزاری مناقصه و انتخاب پیمانکار اصلح حداقل به مدت یکماه مازاد بر قرارداد با همان مبلغ و شرایط نیاز کارفرما را برآورده نماید.

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

ماده ۵– کسور قانونی:

۱-۵-کلیه کسور قانونی به عهده پیمانکار می باشد.

۲-۵- از هر وضعیت پیمانکار معادل ۷/۸٪ سپرده بیمه کسر می‌گردد و پس از اخذ و ارائه مفاصا حساب ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده ۶– سپرده حسن انجام کار:

از مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت معادل ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر خواهد شد. این مبالغ به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات منظور گردیده و نزد کارفرما تا پایان قرارداد باقی می‌ماند. کارفرما مجاز و محق خواهد بود در طول اجرای عملیات موضوع قرارداد هر زمان که از پیمانکار قصور سر بزند نسبت به تامین خسارتهای احتمالی وارده بنا به تشخیص و برآورد خود و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قانونی و قضایی از محل این سپرده مکسوره جبران و راساً برداشت نماید و پیمانکار بدینوسیله حق هر نوع ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نماید. مبلغ مذکور در پایان قرارداد پس از اخذ و تسلیم مفاصا حساب تأمین اجتماعی و سایر مفاصا حسابهای مورد نیاز امور مالی از سوی پیمانکار و انجام تمامی تعهدات و مفاد قرارداد توسط پیمانکار و تایید دستگاه نظارت مسترد خواهد شد.

ماده ۷– تعهدات کارفرما:

۱-۷- پرداخت هرگونه عوارض و مالیات معدن به سازمان مربوطه.

۲-۷- پرداخت مبلغ کارکرد ماهیانه پیمانکار حداکثریک ماه کاری پس از ارائه صورت وضعیت مطابق ماده ۲.

۳-۷- تسطیح سطح دپوی موجود جهت تخلیه بار ورودی و یا تامین محل جهت دپو کردن بار درصورتی که سرند و سنگ شکن متوقف باشند.

۵-۷- تامین غذای پرسنل پیمانکار (حداکثر۵۰۰ پرس در ماه) با کار فرما بوده و با هماهنگی واحد معدن تعداد ژتون‌های مورد نیاز پیمانکار به واحد منابع انسانی اعلام می‌گردد. چنانچه پیمانکار از غذای اضافه‌تر بخواهد استفاده کند، ضمن هماهنگی با مدیر منابع انسانی و تهیه ژتون به ازای هر پرس اضافه تر ۲۰٪ بالاتراز مبلغ مصوب برای هر پرس در قرارداد رستوران از صورت وضعیت ماه جاری وی کسر خواهد شد. رئیس خدمات مسئول اعلام تعداد پرسهای اضافه مصرفی پیمانکار در هر ماه می‌باشد .

ماده ۸– تعهدات پیمانکار:

۱-۸- پیمانکار متهعد می‌گردد که یک نفر سرپرست کارگاه وترجیحاً دارای سابقه کار معدنی و مورد تأیید واحد معدن را جهت هماهنگی و اجرای برنامه های مرتبط با معدن و اجرای مفاد قرارداد را معرفی نماید.

۲-۸-پیمانکار متعهد می‌گردد با هماهنگی و تایید ناظر از محل‌های تعیین شده استخراج ، بارگیری و حمل نماید.

۳-۸-پیمانکار موظف است عملیات استخراج را به گونه‌ای انجام دهد که همواره ذخیره استخراجی بیشتر از ظرفیت حمل بوده و دپویی در حدود ۶۰ هزار تن ماده معدنی در جبهه‌کارهای مختلف معدن ذخیره باشد.

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

تبصره۶ :در صورتیکه بنا به عوامل خارج از کنترل، مواد غیر قابل استفاده (مواد دارای رطوبت زیاد و ...) به کارخانه حمل گردد و موجب بروز اشکال در تولید سرند و سنگ شکن گردد، پیمانکار موظف است تا طبق نظر کارفرما نسبت به کاهش مقدار تحویل تا رفع مشکل اقدام نماید، در ضمن هزینه جبران خسارت تا ۲ برابر نرخ خرید هر تن به حساب بدهی پیمانکار منظور می‌گردد.

تبصره۷ :پیمانکار موظف است طبق نظر کارفرما مخلوط دشت را در محل دپوها، قیف سنگ‌شکن و یا قیف سرند تخلیه نماید و جهت نمونه‌گیری از بار روی کامیون همکاری لازم را داشته باشد.

۸-۴- پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای موضوع قرارداد را بر اساس رهنمودها و دستورات کتبی کارفرما یا ناظر و راهبر اجرایی قرارداد بر عهده دارد و نظارتی که از طرف کارفرما و یا ناظر او در اجرای عملیات می‌شود به هیچ وجه از میزان این مسولیت نمی‌کاهد.

۸-۵- پیمانکار موظف است تعداد کافی ماشین‌آلات معدنی جهت تامین بار مورد نیاز ماده ۴ شامل؛ حداقل یک دستگاه بولدزر D^8 و یا D^9، دو دستگاه لودر و حداقل ۱۳ کامیون کمپرسی تک را فراهم و همچنین متعهد می‌گردد هرگونه جابجایی ماشین آلات را با مجوز کتبی کارفرما به معدن وارد و یا از معدن خارج نماید.

۸-۶- پیمانکار موظف به اجرای کلیه دستورالعمل‌های استاندارد IMS (استانداردهای مدیریت، زیست محیطی، ایمنی و بهداشت) و همچنین اجرای دستورالعمل‌ها؛ قوانین و بخشنامه‌های معدنی می باشد و چنانچه از این بابت خساراتی متوجه اشخاص حقیقی و حقوقی گردد یا اینکه حین انجام کار خسارت مالی و جانی متوجه کارگران پیمانکار یا غیره گردد، کلاً پیمانکار مسئول بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی‌باشد.

۸-۷- پیمانکار موظف است لیست بیمه پرسنل خود را در پایان هرماه به واحد معدن و واحد منابع انسانی و واحد مالی ارائه نماید و مسئولیت بررسی لیست بر عهده واحد منابع انسانی می باشد.

۸-۸- پیمانکار موظف به تامین ماشین آلات، محل اسکان پرسنل خود، سوخت و ... مورد نیاز خود وفق مقررات جاری ذکر شده در قانون کار و دستورالعملهای ابلاغی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی می‌باشد.

۸-۹- پیمانکار موظف به پاکسازی تقاطع ها و طول مسیر جاده اختصاصی معدن تا کارخانه بوده و چنانچه از این بابت خسارتی متوجه اشخاص حقیقی و حقوقی گردد، پیمانکار مسئول خواهد بود.

۸-۱۰- پیمانکار متعهد می‌گردد تمام مسیرهائی را که ممکن است سیلاب به داخل محدوده استخراجی نفوذ نماید را مسدود و در صورتی که از نقاط دیگر مثل خاکریزهای احداث شده آب به داخل محدوده نفوذ نماید را ترمیم و تقویت نماید هزینه ترمیم خرابیهای ناشی از سیلاب چنانچه به تشخیص کارفرما پیمانکار مقصر نبوده باشد از طرف کارفرما پرداخت خواهد شد.

۸-۱۱-پیمانکار ملزم به رعایت کلیه موارد قانونی اعم از قوانین راه ترابری، راهنمایی و رانندگی، بیمه و ... در رابطه با خود و رانندگان تحت مسئولیتش بوده و می‌باشد.

۸-۱۲-پیمانکار بایستی گواهی نامه ها و مدارک معاینه فنی خودروها و دیگر تاییدیه‌های لازم وسایل نقلیه که برای انجام پیمان لازم است را در ابتدای قرارداد و پس از تمدید مدارک تحویل کارفرما یا نماینده کارفرما (واحد HSE) نماید و در صورت تاخیر و کوتاهی برابر مقررات شرکت با پیمانکار برخورد خواهد شد.

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

پیمانکار می‌بایست کلیه قوانین و مقررات حفاظت فنی و ایمنی بهداشت کار، مقررات راهنمایی و رانندگی و حمل بار مجاز کامیون را در مورد کارکنان خود اعمال نماید. پیمانکار مسئول امور بهداشت و ایمنی کارکنان خود بوده و کارفرما دراین خصوص مسئولیتی ندارد. پیمانکار متعهد می‌گردد که کلیه کارکنانی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین می شوند مقررات ایمنی و حفاظتی و انضباطی را رعایت و در جهت جلوگیری از وقوع حادثه تلاش نمایند. به عبارت دیگر مسئولیت جبران هر گونه خسارت که از این بابت متوجه کارفرما گردد مستقیماً به عهده پیمانکار خواهد بود.

۸-۱۳-پیمانکار موظف است نسبت به انجام معاینات شغلی پرسنل (یک نوبت در سال) زیرنظر و تایید پزشک متخصص طب کار اقدام و کپی مستندات مربوطه را به واحد HSE تحویل نماید.

۸-۱۴-پیمانکار موظف است برابر قانون تجهیزات ایمنی تحویل کارگران و رانندگان خویش دهد و در ابتدای قرارداد صورت جلسه تایید شده توسط کارگران را تحویل واحد HSE نماید.

۸-۱۵-پیمانکار موظف است گواهی صلاحیت ایمنی شرکت پیمانکاری و صلاحیت ایمنی کارگران شاغل و تاییده گذراندن دوره‌های ایمنی و توجیهی ایشان را در شروع فعالیت تحویل واحد HSE نماید.

۸-۱۶-پیمانکار موظف است گواهینامه معتبر رانندگی تمامی افراد و گواهینامه ویژه رانندگان ماشین آلات نظیر لودر، بولدوزر، بیل مکانیکی و ... که نیاز به گواهینامه ویژه دارند را به واحد HSE تحویل نماید.

۸-۱۷-پیمانکار موظف است کپی کارت سلامت رانندگان را در ابتدای قرارداد و زمان تمدید آن به واحد HSE تحویل نماید.

۸-۱۸-پیمانکار اذعان می‌دارد که خود و کارکنان وی آگاهی، دانش و تسلط کامل بر ضوابط، قوانین و مقررات حفاظت محیط زیست را داشته و در رابطه با مفاد این قرارداد مکلف به رعایت کامل ضوابط و مقررات مزبور می‌باشد.

۸-۱۹-ضمناً پیمانکار در این رابطه مسئولیت تام داشته و در صورت بروز هرگونه اتفاق یا تخریب زیست‌محیطی و یا اعتراض و طرح شکایت از سوی سازمان حفاظت محیط زیست، ادارات منابع طبیعی و آبخیزداری و یا سایر مراجع ذی‌صلاح قانونی، پیمانکار راساً و قانوناً پاسخگو بوده و کارفرما در این مورد هیچ‌گونه مسئولیتی نخواهد داشت؛ لذا پرداخت کلیه جرایم، خسارات احتمالی و هزینه‌های ناشی از آن، تماماً بر عهده پیمانکار می‌باشد و پیمانکار متعهد است نسبت به رفع آثار سوء احتمالی اقدام نماید.

۸-۲۰-پیمانکار موظف است راساً نسبت به بیمه نمودن کارگران و وسایل نقلیه خود اقدام نماید و درصورت بروز هرگونه حادثه برای کارگران و وسایل نقلیه پیمانکار ،کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۸-۲۱-پیمانکار اعلام و تصدیق می‌نماید که از اوضاع، احوال، شرایط کار، مشخصات و جزئیات آن و نیز از کلیه قوانین، مقررات، آیین نامه‌ها و مصوباتی که با این قرارداد ارتباط داشته به نحوی از انحاءدر اجرای آن دخالت دارد آگاهی کامل داشته و ملزم به رعایت کلیه مقررات ایمنی و حفاظت وزرات کار و قوانین سازمان تامین اجتماعی در مورد استخراج، بارگیری و حمل می‌باشد و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در مورد حوادث احتمالی به عهده نخواهد داشت.

۸-۲۲-پیمانکار به هیچ عنوان حق واگذاری این قرارداد به غیر، اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی بدون اخذ مجوز کتبی از کارفرما را ندارد.

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

۸-۲۳-پیمانکار حق به کارگیری اتباع بیگانه، افراد کم و سن سال، افرادی که دارای کارت پایان خدمت سربازی نمی‌باشند را ندارد و هرگونه تخلف در این خصوص موجب پاسخگویی مستقیم پیمانکار در مراجع ذیصلاح خواهد بود و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.

۸-۲۴-پیمانکار کلیه مقررات و ضوابط و بهداشت ایمنی کار را رعایت خواهد نمود و در صورت بروز هر گونه حادثه برای کارکنان خود راساً مسئول و پاسخگو بوده و کارفرما در این مورد هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۸-۲۵-پیمانکار می پذیرد در صورت عدم رضایت کارفرما از عملکرد وی؛ کارفرما حق و اختیار و وکالت دارد تا نسبت به فسخ قرارداد اقدام و ضرر و زیان وارده را از محل تضامین نزد کارفرما وصول نماید . پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در این مورد از خود سلب و ساقط می نماید.

۸-۲۶-پیمانکار مکلف است برای هریک از کارکنان خود پرونده‌ای تشکیل و مدارک گواهی عدم سوءپیشینه، عدم اعتیاد به مواد مخدر، مدرک تحصیلی تایید شده و مدارک هویتی کارکنان خود را درآن نگهداری و برای رویت کارفرما در دسترس نگهداری نماید.

۸-۲۷- این قرارداد شامل تمام جبهه‌کارهای معدن بوده و پیمانکار موظف است بسته به نیاز کارخانه، استخراج و حمل مواد را از تمامی جبهه‌کارها انجام دهد. بدیهی است جابجایی در جبهه‌کارها، تاثیری در قیمت نخواهد داشت.

۸-۲۸- با توجه به فاصله معدن تا کارخانه، پیمانکار موظف است تعداد کامیون مورد نیاز برای حمل تناژ حداقل روزانه، که در بند ۲-۴ قید گردیده است، فراهم نماید.

۸-۲۹-پیمانکار موظف به پاکسازی تقاطع‌ها و طول مسیر جاده اختصاصی معدن تا کارخانه بوده و چنانچه در این رابطه، خسارتی متوجه اشخاص حقیقی و حقوقی گردد، پیمانکار مسئول آن خواهد بود.

۸-۳۰-پیمانکار در خصوص حقوق و بیمه کارگران و رانندگان خویش وفق مقررات قانون کار و سازمان تامین اجتماعی مسئول است و بایستی برابر مقررات اقدام نماید و تمام مسئولیت این امور در صورت قصور و کوتاهی بر عهده پیمانکار می‌باشد و در خصوص پاسخگویی به آراء صادره برای کارگران و رانندگان خویش شخصاً مسئول و متعهد است.

۸-۳۱- چنانچه آرایی از سوی سازمان تامین اجتماعی و دیگر سازمانها و ادارات در خصوص بهره مندی کارگران و رانندگان شاغل دراین پیمانکاری مبنی بر بهره مندی از قانون مشاغل سخت و زیان آور صادر گردد پیمانکار شخصاً در خصوص نحوه برخورد با آنها و هزینه‌های احتمالی اعلامی مسئول و پاسخگو می‌باشد. و در این خصوص کارفرما هیچگونه مسئولیتی نداشته و تعهدی نمی‌نماید و پیمانکار تمامی شرایط اعلامی و شیوه‌ی کار را می‌پذیرد.

۸-۳۲- هزینه ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار برعهده پیمانکار می‌باشد.

۸-۳۳- تمامی جبهه کارها و راههای احداثی توسط پیمانکار به کارفرما تعلق داشته و پیمانکار حق هیچگونه ادعای حقوقی و مالی در این زمینه را نخواهدداشت.

۸-۳۴- آموزش لازم جهت رعایت کلیه مقررات و مسائل ایمنی و حفاظت کار بعهده پیمانکار میباشد. پیمانکار مکلف است نسبت به برگزاری دوره آموزش عمومی ایمنی و بهداشت کار جهت کارگران خدماتی بند ۲ موضوع

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

قرارداد و اخذ تعهد نامه مبنی بر رعایت مقررات و قوانین ایمنی و بهداشت اخذ نموده و به واحد HSE کارفرما ارسال نماید.

۸-۳۵- پیمانکار موظف است ضمن بررسی کلیه موارد ایمنی در مکانها و مسیرهای انجام کار و حصول اطمینان از شرایط محیط کار کلیه اصول ایمنی را رعایت نماید. چنانچه رفع موارد غیر ایمنی در حیطه کاری پیمانکار نباشد می بایست از ادامه کار خودداری و مراتب را کتباً به کارفرما گزارش نماید. همچنین چنانچه در حین انجام کار نیز موارد غیر ایمنی مشاهده گردد رعایت مراتب فوق الذکر از جانب پیمانکار الزامی است.

۸-۳۶- پیمانکار با رابط ایمنی و بهداشت موظف است در جلسات کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار که از طرف کارفرما برگزار می شود. حضور مداوم و مستمر داشته و کلیه مصوبات و تعهدات کمیته مذکور را به انجام برساند. همچنین در صورت عدم حضور در هر جلسه کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار معادل ۳ (سه) امتیاز منفی از فرم ارزیابی پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۹– تعلیق قرارداد :

۹-۱- کارفرما می تواند در طول مدت این قرارداد برای حداکثر دو مرتبه با اعلام کتبی ۱۰ (ده) روزه به پیمانکار، انجام تمام یا بخشی از عملیات موضوع قرارداد را طی ابلاغیه ای به حالت تعلیق درآورد. بدیهی است در این خصوص پیمانکار استحقاق دریافت هیچگونه خسارتی را ندارد. در اینصورت پیمانکار مکلف است کلیه لوازم تاسیسات و تجهیزات متعلق به کارفرما را طی صورتجلسه‌ای به کارفرما تحویل نماید.

۹-۲-پیمانکار موظف است پس از شروع دوره تعلیق خدمات مربوطه را متوقف کند و از این بابت هیچ گونه حق الزحمه یا وجهی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت.

۹-۳-چنانچه در دوران تعلیق کارفرما تصمیم به لغو تعلیق بگیرد، موضوع را به پیمانکار ابلاغ نماید. در این صورت بلافاصله کار می بایست ادامه پیدا کند.

۹-۴-در صورت اتمام مدت تعلیق و عدم تصمیم‌گیری مبنی بر اجرای مفاد قرارداد، قرارداد منفسخ و پیمانکار مستحق دریافت حق الزحمه تا تاریخ شروع تعلیق می باشد.

ماده ۱۰ –تضمین اجرای تعهدات :

پیمانکار می بایست بابت تضمین قرارداد یک فقره چک صیادی ثبت شده ، بدون قید وشرط (در وجه شرکت سیمان قاین) (معادل۱۵۰درصد کل مبلغ قرارداد) به شماره چک..... شماره صیادی..... در زمان مبادله قرارداد به کارفرما ارائه نماید .کارفرما می‌تواند در صورت هرگونه تخلف پیمانکار از مفاد قرارداد و خسارت ناشی از عدم اجرای تعهدات، بنابه تشخیص و برآورد خود از محل این ضمانتنامه جبران و راساً برداشت نماید و پیمانکار بدینوسیله حق هر نوع ادعا و اعتراض را از خود سلب می‌نماید. ضمانتنامه موضوع این ماده پس از اتمام قرارداد و تعیین تکلیف پیمانکار جدید و پس از ارائه مفاصا حسابهای تامین اجتماعی ، کار و رفاه اجتماعی و مالیاتی با تایید ناظرین و کسر جرایم مسترد می‌گردد.

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

ماده ۱۱ -جرایم و خسارات:

۱-۱۱-در صورتیکه پیمانکار ظرف مدت تعیین شده و بنا به تشخیص ناظر کارفرما نتواند تناژ ماهیانه مطابق مفاد قرارداد را حمل نماید و تا پایان ماه بعد جبران نشود، به ازای کاهش حمل تا ۵,۰۰۰ تن، به ازای هر تن ۱۰ درصد بهای هر تن و مازاد بر ۵,۰۰۰ تا ۱۰,۰۰۰ تن، به ازای هر تن ۱۵ ٪ بهای هر تن و مازاد بر ۱۰,۰۰۰ تن، معادل ۲۰ ٪ بهای هر تن مندرج در ماده دو قرارداد جریمه منظور و از صورت وضعیت کسر و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۲-۱۱-با توجه به حساسیت و اهمیت رعایت ضوابط ایمنی ، بهداشتی و زیست محیطی مشاهده هرگونه بی توجهی و عدم رعایت موارد مذکور، موجب اعمال جریمه از نیم تا یک درصد صورت وضعیت خواهد شد.

۳-۱۱-در صورت بروز هرگونه خسارت ناشی از قصور پیمانکار در اجرای صحیح مفاد قرارداد و یا فسخ قرارداد کارفرما می‌تواند در هر زمان و بنا به تشخیص خود از محل اسناد تضمینی و سپرده حسن انجام کار و سایر مطالبات نسبت به جبران خسارات وارده از سوی پیمانکار به نفع خود اقدام نماید. نوع و میزان خسارت توسط ناظر کارفرما تعیین و کاملا مورد قبول پیمانکار می‌باشد.

۴-۱۱-درصورتیکه بنا به تشخیص کارخانه و با توجه به نیاز کارخانه در فصول مختلف ، پیمانکار نتواند به تعهدات خود برابر مفاد قرارداد عمل نماید کارفرما مجاز خواهد بود نسبت به تامین مارل (مخلوط دشت) مورد نیاز خود اقدام و هزینه‌های آن را تا سقف ۲۴۰۰ تن در روز بنا به تشخیص خود به حساب بدهکاری پیمانکار منظور و در صورت ادامه این وضعیت حداکثر تا ۱۵ روز کارفرما می‌تواند ضمن ضبط ضمانت حسن انجام کار نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

ماده ۱۲– ناظر قرارداد:

از طرف کارفرما، مدیر وقت امور معادن به عنوان ناظر این قرارداد تعیین می‌گردد. کلیه دستورات صادره از سوی ناظر در حکم دستورات کارفرما می‌باشد بدیهی است تعیین ناظر از طرف کارفرما در این ماده نافی مسئولیت پیمانکار نبوده و تعهدات و مسئولیتهای پیمانکارهمچنان محفوظ و به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده ۱۳– فسخ و خاتمه قرارداد:

در طول مدت این قرارداد؛

۱-۱۳- چنانچه کارفرما نیازی به خدمات پیمانکار نداشته باشد، می تواند بدون اخطار کتبی، قرارداد را یک جانبه فسخ نموده و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. در اینصورت پیمانکار محق به دریافت حق الزحمه کارهای انجام شده تا تاریخ فسخ قرارداد مطابق با ضوابط مندرج در قرارداد پس از کسر مبالغی که قبلا از این بابت پرداخت شده است، خواهد بود.

۲-۱۳- کارفرما می‌تواند در هر یک از موارد زیر بدون اخطار قبلی و بدون نیاز به هرگونه تشریفات و اقدامات اداری و رسمی و قضائی قرارداد را فسخ نموده و موضوع را به پیمانکار ابلاغ نماید و و این موضوع مورد قبول و تایید پیمانکار می‌باشد و هر گونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نخواهد بود.

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

الف - انتقال قرارداد به شخص با اشخاص ثالث بدون مجوز کتبی کارفرما

ب- توقف، ورشکستگی یا انحلال شرکت پیمانکار

پ- محکومیت قضایی پیمانکار به نحوی که باعث اختلال در تعهدات وی شود.

ت- ضعف یا ناتوانی پیمانکار در اجرای قرارداد.

ث- اثبات این مطلب که پیمانکار برای گرفتن کار با اجرای آن به کارکنان کارفرما، دستمزد پاداش یا هدایایی داده با آنها با واسطه‌های آنان را در منافع خود شریک کرده است.

ج- در صورت مشاهده هر گونه بی توجهی در انجام وظایف محوله یا عدم ادامه کار قبل از پایان قرارداد یا بعلت عدم رضایت کارفرما از عملکرد پیمانکار و ابواب جمعی وی.

چ - عدم رفع نواقص HSE طبق مفاد قرارداد.

ح- رها ساختن محل کار بدون ناظر از طرف پیمانکار یا تعطیل نمودن کار بدون اخذ مجوز کتبی کارفرما.

خ- توقیف ماشین آلات و اموال پیمانکار از سوی محاکم قضایی به گونه‌ای که موجب توقف یا کندی کار شود در اینصورت کارفرما بدون تشریفات قضایی نسبت به ضبط تضامین پیمانکار اقدام نموده و کلیه خسارات وارده را به از محل مطالبات پیمانکار یا تضامین وی یا سایر طرق قانونی جبران خواهد نمود و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراضی را دراین خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۳-۱۳- این قرارداد ممکن است به علت وقوع حوادث قهریه (فورس ماژور) مطابق مراحل و شرایط مندرج در ماده۱۵ نیز فسخ شود.

در صورت اعلام فسخ قرارداد پیمانکار موظف است تا انجام تشریفات قانونی و انتخاب پیمانکار واجد شرایط توسط کارفرما حداکثر به مدت ۲ (دو) ماه از تاریخ اعلام فسخ به پیمانکار به وظایف خود در چارچوب این قرارداد ادامه داده و حق الزحمه مربوطه را طبق مفاد قرارداد دریافت نماید.

ماده ۱۴– نحوه حل اختلاف:

بعنوان توافق مستقل از قرارداد هر گونه ادعا و اختلاف ولوا کراراً اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیرآن باشد از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین (سهامی عام)به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ حل و فصل می گردد داور منصوب اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر(حداکثر یک و نیم سال)راساً توسط داور قابل تمدید است . ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از شخص حقیقی یا حقوقی)به مقام ناصب (وفق صدور ماده حاضر) تفویض نمودند . صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داورمذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهار نامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد . حق الزحمه داوری براساس تعرفه قوه قضاییه تعیین می گردد و تمامی هزینه

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

های داوری اعم از حق الزحمه داور ،هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه / علیهم رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال اقاله فسخ ،انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۵– حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور):

۱-۱۵- در صورتیکه اجرای تعهدات هر یک از طرفین این قرارداد به علت بروز حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور شامل: جنگ (اعم از اعلام شده و اعلام نشده) ، شورش ، زلزله ، آتش سوزیهای دامنه دار ، سیل ، شیوع بیماریهای مسری و محاصره و یا هر شکلی که خارج از کنترل طرفین قرارداد باشد ممتنع گردد، تعهد طرف مزبور به اجرای اموری که تحت تأثیر حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) واقع شده است ، به مدتی معادل تأخیر ناشی از بروز عامل فورس ماژور ، تمدید میگردد و هیچ یک از طرفین مسئول خساراتی که به طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تأخیر در اجرای تعهد مربوطه وارد آید، نخواهد بود.

۲-۱۵- در صورتیکه مدت تاخیر ناشی از فورس ماژور بیش از ۲ (دو) ماه به طول انجامد خریدار در مدت باقیمانده قرارداد حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

ماده ۱۶– اقامتگاه طرفین:

نشانی و محل اقامت طرفین همان است که در متن قرارداد تعیین گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییرآن بلافاصله آدرس جدید خود را کتباً به کارفرما اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع هر گونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مزبور به وسیله پست و یا دور نویس (فکس)فرستاده شود ابلاغ قانونی محسوب خواهد گردید و ابلاغی که به آدرس فوق ارسال و یا به نماینده پیمانکار تسلیم گردد ابلاغ به پیمانکار تلقی می‌گردد. ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز می‌بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید به دبیرخانه سیمان قاین تسلیم گردد.

ماده ۱۷– نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۷ ماده و دو نسخه که هرکدام دارای حکم واحد هستند در تهران تنظیم شده و از تاریخ امضاء و مبادله قرارداد بین طرفین و قائم مقام قانونی آنان قطعی و معتبر و لازم الاجرا و لازم الاتباع می باشد.

کارفرما:	**پیمانکار:**
شرکت سیمان قاین (سهامی عام)	
سیدسجاد انوشه(مدیر عامل وعضو هیأت مدیره)	

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

حسن نظری(عضو هیأت مدیره)

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده