



«پیش نویس قرارداد تعویض سنتر تیوپ سیکلون های پری هیتر»

این قرارداد فیما بین شرکت سیمان قاین (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۶۴۹۱ ثبت شرکتهای تهران و کد اقتصادی ۷۵۱۸-۴۱۱۱-۸۷۱۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۱۷۱۵۴ به نمایندگی آقایان سید سجاد انوشه (مدیرعامل و عضو هیأت مدیره) و آقای حسن نظری (عضو هیأت مدیره) به آدرس: خراسان جنوبی، قاین، کیلومتر ۱۰ جاده قاین-بیرجند، کارخانه سیمان قاین - کد پستی ۹۷۶۱۱۵۱۱۱۱ تلفن: ۱۳-۳۲۵۲۶۲۱۱-۰۵۶ که منبعا کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت..... (.....) شماره ثبت..... به شناسه ملی..... به نمایندگی..... نشانی:.....، کد پستی.....، تلفن..... از طرف دیگر که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود با مفاد زیر منعقد می گردد:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

تعویض سنتر تیوپ سیکلونها های پری هیتر:

۱-۱- داریست بندی داخل سیکلونها جهت دسترسی به سنتر تیوپ (تامین داریست و اتصالات و تخته و ... بر عهده پیمانکار می باشد) -

۱-۲- تعویض سنتر تیوپ سیکلون ها به وزن تقریبی هر کدام ۷۰۰۰ کیلوگرم می باشد. (ملاک محاسبه صورت وضعیت، وزن باسکول یا مجموع وزن هر قطعه سنتر تیوپ می باشد). کارفرما میتواند مقدار قرارداد را تا میزان ۲۵ درصد افزایش یا کاهش دهد. بدیهی است که مدت قرارداد نیز به همین نسبت افزایش و یا کاهش خواهد یافت. ضمناً در مبلغ واحد قرارداد هیچگونه تغییری حاصل نمی شود.

۱-۳- باز کردن داریست بندی داخل سیکلونها پس از تایید ناظر مکانیک و اتمام کار واحد تولید می باشد.

۱-۴- زدن بتن و کیکنینگ روی قطعات و بدنه و سقف سیکلون و باز و بست دریچه ها و میل شوتها جهت انجام کار و ایمن سازی شرایط کار و پاک سازی کف سیکلون و نظافت پس از اتمام کار و تایید ناظر و واحد تولید بر عهده پیمانکار میباشد.

تبصره ۱: تعویض شامل دمونتاژ قطعات فعلی و نصب قطعات نو می باشد و ملاک محاسبه وزن قطعات نو بوده و قیمت بر اساس آن محاسبه خواهد شد و به دمونتاژ قطعات فعلی (مستعمل) اجرت تعلق نخواهد گرفت.

ماده ۲- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از شروع تعمیرات و مطابق نظر مدیر پروژه از تاریخ ۱۴۰۵/..../ لغایت ۱۴۰۵/..../ می باشد که در این مدت بنا به نیاز کارفرما از زمان ابلاغ به پیمانکار قابل اجرا می باشد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد:

۱-۳- تعویض سنتر تیوپ سیکلونها های پری هیتر بر اساس جدول پیوست شماره ۱ برای دوره تعمیرات هر کیلوگرم ریال میباشد و مبلغ کل قرارداد با توجه به تناژ بر آوردی تقریبی برای هر سنتر تیوپ ریال (.....) است. ملاک محاسبه دستمزد، وزن قطعات نو طبق باسکول کارفرما (مونتاژ شده) می باشد و جهت دمونتاژ قطعات فرسوده و داریست بندی و حمل و نقل قطعات موضوع



قرارداد، دستمزد تعلق نمیگیرد. مبلغ قرارداد برای یک سنتر تیوپ میباشد. چنانچه سنتر تیوپ دیگری تعویض گردد با همان مبلغ قرارداد محاسبه میگردد.

۳-۲- کلیه مبالغ فوق پس از کسر کسور قانونی و با توجه به شرایط ماده (۴) قابل پرداخت خواهد بود.

۳-۳- در صورت ارائه مستندات مورد تأیید سازمان امور مالیاتی و ثبت فاکتورهای پیمانکار در سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی و تأیید نهایی صورتحساب پیمانکار توسط کارفرما در سامانه مذکور طبق قوانین جاری کشور، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به فاکتور پیمانکار اضافه شده و توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

ماده ۴- شرایط پرداخت :

۴-۱-/مبلغ قرارداد پس از اتمام کار ، تأیید ناظر و همچنین تأیید صورت وضعیت به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۴-۲-/مبلغ قرارداد پس از ارائه مفاسد حساب پرداخت می گردد.

۴-۳-/بعنوان سپرده حسن انجام کار(مطابق ماده ۱۰) کسر خواهد شد.

ماده ۵- تعهدات پیمانکار:

۵-۱- پیمانکار متعهد است با رعایت کلیه اصول فنی و استانداردهای ذکر شده در نقشه ها و دستورالعمل های انجام کار که به ایشان ابلاغ میشود نسبت به انجام کامل موضوع قرارداد اقدام نماید.

۵-۲ در صورت نیاز به داربست بندی،تأمین داربست، اتصالات و تخته و... جهت انجام کار بر عهده پیمانکار می باشد.

۵-۳- پرداخت کلیه هزینه های مربوط به کارکنان پیمانکار شامل حقوق و دستمزد، اضافه کاری کارکنان، حق مسکن، وسایل ایمنی و غیره بعهد و هزینه پیمانکار میباشد و کارفرما هیچگونه تعهدی از این بابت بعهد نمی گیرد.

۵-۴- تأمین راننده تاور بعهد پیمانکار میباشد. پیمانکار میتواند در حد متعارف و امکانات موجود از وسایل نقلیه کارخانه در صورت عدم نیاز کارفرما استفاده نماید. ذکر این مورد به عنوان وظیفه برای کارفرما تلقی نمی شود و در هر صورت تأمین جرثقیل و ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز بعهد پیمانکار میباشد.

۵-۵- تأمین کلیه ابزارآلات کار بعهد پیمانکار میباشد.

۵-۶- رعایت و اجرای کلیه مقررات و قوانین حفاظت و ایمنی براساس قوانین جاری کشور بعهد و مسئولیت پیمانکار بوده و هرگونه حادثه منجر به نقص عضو و یا فوت پرسنل پیمانکار بعهد و به هزینه پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. تأمین کلیه لوازم حفاظت فردی و ایمنی بر عهده پیمانکار است.

۵-۷- پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار، سرپرست کارگاه که به لحاظ فنی مورد تأیید کارفرما باشد را معرفی نماید. سرپرست کارگاه در تمام مدت اجرای پروژه باید در کارگاه حضور داشته و تجهیزات و لوازم مورد نیاز و درخواست ها با امضای ایشان وبه ایشان تحویل خواهد شد و پیمانکار موظف به استفاده از پرسنل مجرب می باشد.

۵-۸- هزینه ایاب و ذهاب از داخل شهر به کارخانه و بالعکس و ملزومات ایمنی و حفاظت به عهده پیمانکار است.

۵-۹- پیمانکار متعهداست هرگونه قصور و سهل انگاری که منجر به وارد شدن خسارت احتمالی به پرسنل و تجهیزات و ابزار آلات کارفرما گردد را طبق نظر کارفرما جبران نماید.

۵-۱۰- ساعات کار پیمانکار از ۷ لغایت ۱۹ میباشد که با هماهنگی ناظر قابل تغییر است و در صورت نیاز جهت تسریع درکار پیمانکار موظف به ادامه کار در شیفت دو با هماهنگی ناظر کارفرما می باشد.



۵-۱۱- پیمانکار موظف است تمامی مقررات و قوانین کار و بیمه تأمین اجتماعی را در مورد کارکنان خود اعمال نماید و نزد مراجع قانونی مذکور پاسخگو باشد.

۵-۱۲- جهت دمونتاژ قطعات فرسوده و داربست بندی و حمل و نقل قطعات، دستمزد تعلق نمیگیرد و تأمین داربست بندی، تخته، تمیزکاری و ... در صورت نیاز به عهده پیمانکار میباشد.

۵-۱۳- محل تحویل قطعات مصرفی انبار مرکزی بوده و پیمانکار موظف است با هماهنگی ناظر کلیه اقلام نو را تحویل گرفته و اقلام ضایعاتی و معیوب را تحویل انبار مرکزی دهد و رسید آن را به ناظر تحویل دهد.

۵-۱۴- تأمین کلیه لوازم حفاظت فردی مورد نیاز کارگران از جمله (کلاه ایمنی، کفش ایمنی، دستکش و...) بر عهده پیمانکار میباشد و در صورت عدم تأمین بموقع لوازم حفاظت فردی شرکت سیمان قاین اقلام مذکور را تهیه و در اختیار پرسنل پیمانکار قرارداده و بهای آنرا با احتساب ۲۰٪ افزایش بالاسری از حساب پیمانکار کسر خواهد نمود.

۵-۱۵- تعویض شامل دمونتاژ قطعات فعلی و نصب قطعات نو می باشد و به دمونتاژ قطعات فعلی اجرت تعلق نخواهد گرفت. ملاک محاسبه دستمزد، وزن یا تعداد قطعات نو (مونتاژ شده) میباشد و جهت دمونتاژ قطعات فرسوده و داربست بندی و حمل و نقل قطعات، دستمزد تعلق نمیگیرد.

۵-۱۶- با توجه به اینکه مقادیر ذکر شده در کلیه موضوع های ماده ۱ قرارداد به صورت تقریبی می باشد لذا در هنگام محاسبه صورت وضعیت، ملاک اوزان واقعی و مترای واقعی و ... که ناظر تایید نماید مبنای محاسبه صورت وضعیت نهایی در هر آیتم می باشد.

۵-۱۷- در صورت آسیب زدن به نسوز (آجر یا بتن) پیمانکار ملزم به ترمیم آن مطابق نظر واحد تولید خواهد بود.

۵-۱۸- در صورت نیاز به سنگ کاری و یا جوشکاری و تغییرات در قطعات جهت نصب، انجام کار بر عهده پیمانکار می باشد.

۵-۱۹- پیمانکار باید توانایی اجرای عملیات نقشه خوانی، ورق کاری، جوشکاری، سنگ کاری و کار با تجهیزات موجود در کارگاه را داشته تا بتواند کلیه عملیات ورق کاری اعم از نورد و یا خم کاری و ساخت قطعات را با کیفیت مطلوب با تأیید ناظر انجام دهد.

۵-۲۰- جمع آوری داربست، تیرآهن و لوازم در پایان محدوده زمانی مشخص شده، توسط ناظر و اتمام کار واحد تولید و با هماهنگی واحد تولید بر عهده پیمانکار می باشد.

۵-۲۱- با توجه به اینکه تصمیم گیری جهت تعویض سنترتیوپ ها، موکول به بازدید از محل بعد از سرد شدن سیکلون ها و تخریب بتن می باشد. لذا تعداد سنترتیوپ های تعویضی متعاقباً قطعی خواهد شد.

۵-۲۲- پیمانکار اقرار می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیات و عوارض قانونی کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات مذکور متوجه کارفرما خواهد بود.

۵-۲۳- پیمانکار موظف به جبران خسارت های مادی و جانی وارده به کارکنان خویش، کارکنان کارفرما و اشخاص ثالث و اموال شرکت و اموال اشخاص ثالث در محدوده کارخانه که ناشی از قصور کارکنان پیمانکار باشد بوده و می بایستی تمامی خطرات احتمالی را تحت پوشش بیمه مسئولیت قرارداد دهد.

۵-۲۴- پیمانکار می بایستی به تعداد نیاز نسبت به تهیه بیمه مسئولیت مدنی بدون نام اقدام و نسخه ای از آن را تحویل کارفرما نماید. مسئولیت عدم رعایت ضوابط، دستور العمل ها و موازین قانونی و دستور العمل های ابلاغی توسط ناظر قرارداد که منجر به هر گونه حادثه گردد، به عهده پیمانکار خواهد بود.

۵-۲۵- پیمانکار حق واگذاری موضوع این قرارداد کلاً و یا جزئاً را به غیر، بدون کسب مجوز کتبی از کارفرما ندارد.

۵-۲۶- پیمانکار موظف است بلافاصله پس از شروع قرارداد نسبت به ارسال یک نسخه از گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی خود به واحد HSE کارفرما اقدام نماید. همچنین پیمانکار موظف است یک نفر از پرسنل تحت پوشش خود را که دارای گواهینامه آموزش ایمنی



مسئولین ایمنی میباید را به واحد HSE معرفی نماید. بدیهی است این فرد بعنوان نماینده پیمانکار مسئولیت حفظ و ارتقاء ایمنی و بهداشت پرسنل پیمانکار را به عهده داشته و مکلف است مغایرت های ایمنی و بهداشتی موجود در محیط کار را بصورت مکتوب به واحد HSE کارفرما اعلام نماید و در جلسات کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار مشارکت داشته باشد.

۵-۲۷- پیمانکار موظف است ضمن بررسی کلیه موارد ایمنی در مکانها و مسیرهای انجام کار و حصول اطمینان از شرایط محیط کار کلیه اصول ایمنی را رعایت نماید. چنانچه رفع موارد غیر ایمنی در حیطه کاری پیمانکار نباشد می بایست از ادامه کار خودداری و مراتب را کتباً به کارفرما گزارش نماید. همچنین چنانچه در حین انجام کار نیز موارد غیر ایمنی مشاهده گردد رعایت مراتب فوق الذکر از جانب پیمانکار الزامی است.

۵-۲۸- پیمانکار متعهد به رعایت ماده ۹۵ قانون کار می باشد و تعهد می نماید که کلیه امکانات حفاظتی و ایمنی مندرج در قانون کار را رعایت و در مورد پرسنل خود اجرا نماید.

ماده ۶- تعهدات کارفرما:

۶-۱- کلیه نقشه ها و دستورالعمل های لازم توسط ناظر پروژه در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت.

۶-۲- تامین مصالح مصرفی بر عهده کارفرما می باشد.

۶-۳- تعویض شامل دمونتاز قطعات فعلی و نصب قطعات نو میباید و قیمت بر اساس قطعات نو داده شود و به دمونتاز قطعات فعلی اجرت تعلق نخواهد گرفت.

ماده ۷- کسور قانونی:

۷-۱- کلیه کسور قانونی بعهد پیمانکار میباید.

۷-۲- از هر وضعیت پیمانکار معادل ۷/۸٪ سپرده بیمه کسر می گردد و پس از اخذ و ارائه مفاسد حساب ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده ۸- ناظر قرارداد:

ناظر قرارداد ، **واحد** مکانیک شرکت سیمان قاین بعنوان نماینده کارفرما معرفی میگردد که کلیه هماهنگی های لازم جهت شروع و ادامه عملیات اجرایی در حیطه اختیارات این واحد میباید. ناظر قرارداد طی نامه توسط واحد مکانیک به پیمانکار معرفی خواهد شد.

بدیهی است تعیین ناظر از طرف کارفرما در این ماده نافی مسئولیت پیمانکار نبوده و تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار همچنان محفوظ و به قوت خود باقی خواهد بود. ناظر قرارداد وظیفه تایید کمی و کیفی یا عدم تایید کارهای انجام شده توسط پیمانکار و هماهنگی های مورد نیاز با پیمانکار و سایر واحد های شرکت سیمان قاین را عهده دار می باشد.

ماده ۹- جرایم:

با توجه به اهمیت موضوع تعمیرات در داخل کارخانه در صورت کوتاهی پیمانکار در انجام وظایف محوله بر طبق مفاد قرارداد، جرایم به شرح ذیل اعمال می گردد:

۹-۱- در صورت عدم حضور از زمان ابلاغ کارفرما و توقف کار به مدت یک روز در کارخانه در ازای هر روز تاخیر ناشی از قصور پیمانکار موضوع ماده ۱ این قرارداد معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد بعنوان جریمه از مطالبات پیمانکار کسر میگردد.



۹-۲- در صورت عدم حضور پیمانکار از زمان ابلاغ کارفرما به مدت دوروز کارفرما میتواند به صورت یک طرفه قرارداد را فسخ و کلیه هزینه ها و خسارات وارده در این خصوص به کارفرما را بدون نیاز به مراجعه به محاکم قضائی رأساً از محل ضمانت حسن انجام کارماده ۱۲ از پیمانکار اخذ نماید و پیمانکار حق هر گونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب می نماید.

۹-۳- در صورت عدم انجام کل و یا بخشی از تعهدات در دوره مورد نظر کارفرما، کلیه خسارات طبق نظر ناظر قرارداد از محل تضامین پیمانکار کسر خواهد شد و این موضوع به تایید پیمانکار رسیده است.

ماده ۱۰- سپرده حسن انجام کار :

از مبلغ ناخالص قرارداد معادل ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار براساس ماده ۴ کسر خواهد شد. این مبلغ به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات منظور گردیده نزد کارفرما تا پایان دوره تعمیرات باقی میماند. مبلغ مذکور که پس از اطمینان از صحت عملکرد پیمانکار و پس از تحویل مورد قرارداد و اعلام نظر دستگاه نظارت به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده ۱۱- تضمین قرارداد :

پیمانکار موظف است برای انجام دقیق و به موقع قرارداد یک فقره چک (صیادی ثبت شده) بدون قید و شرط معادل ۱۵۰٪ مبلغ کل قرارداد در وجه شرکت سیمان قائن به کارفرما ارائه دهد. کارفرما می تواند در صورت هرگونه تخلف پیمانکار از مفاد قرارداد و خسارت ناشی از عدم اجرای تعهدات بنا به تشخیص و برآورد خود و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قانونی و قضایی از محل این چک جبران و رأساً برداشت نماید و پیمانکار بدینوسیله حق هر نوع ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط مینماید. چک موضوع این ماده پس از پایان قرارداد، تأیید شرایط کارکرد موضوع قرارداد توسط واحد مکانیک کارخانه و اجرای کامل مفاد قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد :

در طول مدت این قرارداد:

۱-۱۲- چنانچه کارفرما نیازی به خدمات پیمانکار نداشته باشد، می تواند بدون اخطار کتبی، قرارداد را یک جانبه فسخ نموده و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. در اینصورت پیمانکار محق به دریافت حق الزحمه کارهای انجام شده تا تاریخ فسخ قرارداد مطابق با ضوابط مندرج در قرارداد پس از کسر مبالغی که قبلاً از این بابت پرداخت شده است خواهد بود.

۲-۱۲- کارفرما می تواند در هر یک از موارد زیر بدون اخطار قبلی و بدون نیاز به هر گونه تشریفات و اقدامات اداری و رسمی و قضائی قرارداد را فسخ نموده و موضوع را به پیمانکار ابلاغ کند.

الف - انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث بدون مجوز کتبی کارفرما

ب- توقف، ورشکستگی یا انحلال شرکت پیمانکار

ب - محکومیت قضایی پیمانکار به نحوی که باعث اختلال در تعهدات وی شود.

ت- ضعف یا ناتوانی پیمانکار در اجرای قرارداد.

ت- اثبات این مطلب که پیمانکار برای گرفتن کار با اجرای آن به کارکنان کارفرما، دستمزد پاداش یا هدایایی داده با آنها با واسطه های آنان را در منافع خود شریک کرده است.

ج- در صورت مشاهده هر گونه بی توجهی در انجام وظایف محوله یا عدم ادامه کار قبل از پایان قرارداد با بعثت عدم رضایت کارفرما از عملکرد پیمانکار و ابواب جمعی وی

ج- در اینصورت کارفرما بدون تشریفات قضایی نسبت به ضبط تضامین پیمانکار اقدام نموده و کلیه خسارات وارده را به تشخیص کارفرما از محل

امضاء و مهر پیشنهاد دهنده



مطالبات پیمانکار یا تضامین وی یا سایر طرق قانونی جبران خواهد نمود.

ح- در صورت واردن شدن خسارت و آسیب به تجهیزات کارفرما طبق مفاد قرارداد.

۳-۱۲- این قرارداد ممکن است به علت وقوع حوادث قهریه (فورس ماژور) نیز فسخ شود.

۴-۱۲- بطور کلی عدم عمل به هریک از تعهدات کارفرما به هر نحو و در هر زمان موجب حق فسخ قرارداد برای کارفرما است و این امر نافی دیگر تضمین ها موجود در قرارداد نمی باشد.

در صورت اعلام فسخ قرارداد پیمانکار موظف است تا انجام تشریفات قانونی و انتخاب پیمانکار واجد شرایط توسط کارفرما حداکثر به مدت ۲ (دو) ماه از تاریخ اعلام فسخ به پیمانکار به وظایف خود در چارچوب این قرارداد ادامه داده و حق الزحمه مربوطه را طبق مفاد قرارداد دریافت نماید.

ماده ۱۳- حل اختلاف :

بعنوان توافق مستقل از قرارداد هر گونه ادعا و اختلاف ولو کراراً اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ حل و فصل می گردد. داور منصوب اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از شخص حقیقی یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدور ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهار نامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری براساس تعرفه قوه قضاییه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه / علیه رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد، توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال، بطلان قسمتی از این قرارداد توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۴- فورس ماژور :

۱-۱۴- در صورتیکه اجرای تعهدات هر یک از طرفین این قرارداد به علت بروز حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور شامل: جنگ (اعم از اعلام شده و اعلام نشده)، شورش، زلزله، آتش سوزیهای دامنه دار، سیل، شیوع بیماریهای مسری و محاصره و یا هر شکلی که خارج از کنترل طرفین قرارداد باشد ممتنع گردد، تعهد طرف مزبور به اجرای اموری که تحت تأثیر حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) واقع شده است، به مدتی معادل تأخیر ناشی از بروز عامل فورس ماژور، تمدید میگردد و هیچ یک از طرفین مسئول خساراتی که به طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تأخیر در اجرای تعهد مربوطه وارد آید، نخواهد بود.

۲-۱۴- در صورتیکه مدت تأخیر ناشی از فورس ماژور بیش از ۲ (دو) ماه به طول انجامد خریدار در مدت باقیمانده قرارداد حق فسخ قرارداد مطابق با مفاد ماده ۱۲ را دارد.

ماده ۱۵- تعلیق قرارداد :



- ۱۵-۱- کارفرما می تواند در طول مدت این قرارداد برای حداکثر دو مرتبه با اعلام ناظر قرارداد، انجام تمام یا بخشی از عملیات موضوع قرارداد را به حالت تعلیق در آورد. بدیهی است در این خصوص پیمانکار استحقاق دریافت هیچگونه خسارتی را ندارد. در اینصورت پیمانکار مکلف است کلیه لوازم تاسیسات و تجهیزات متعلق به کارفرما را طی صورتجلسه ای به کارفرما تحویل نماید.
- ۱۵-۲- پیمانکار موظف است پس از شروع دوره تعلیق خدمات مربوطه را متوقف کند و از این بابت هیچ گونه حق الزحمه یا وجهی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت.
- ۱۵-۳- چنانچه در دوران تعلیق کارفرما تصمیم به لغو تعلیق بگیرد، موضوع را به پیمانکار ابلاغ می کند. در این صورت، بلافاصله کار توسط پیمانکار ادامه می یابد.
- ۱۵-۴- در صورت اتمام مدت تعلیق و عدم تصمیم گیری مبنی بر اجرای مفاد قرارداد، قرارداد منفسخ و پیمانکار مستحق دریافت حق الزحمه تا تاریخ شروع تعلیق می باشد

ماده ۱۶- اقامتگاه قانونی :

اقامتگاه طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد اعلام گردیده و پیمانکار و کارفرما متعهدند تغییر محل و نشانی های جدید را کتباً با اخذ رسید و یا از طریق پست پشتیبان و یا سفارشی به همدیگر اعلام نمایند. بدیهی است در صورت عدم اعلان تغییر آدرس و فاکس مکاتبات و اختاریه های ارسالی ابلاغ شده تلقی می شود و هیچ عذری پذیرفته و مسموع نمی باشد.

امضای واحد فنی - امضای مدیر بازرگانی - امضای مدیر مالی - امضای مشاور حقوقی - امضای مدیر پشتیبانی - امضای مدیرعامل

ماده ۱۷- مواد و نسخ قرارداد :

این قرارداد در ۱۷ ماده ، یک تبصره در دو نسخه تهیه و تنظیم گردیده که هریک از نسخ حکم واحد را دارند و پس از امضاء طرفین ملزم به رعایت دقیق و اجرای کلیه مفاد آن هستند و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنان قطعی، معتبر و لازم الاجراء و لازم الاتباع میباشد.

پیمانکار

کارفرما

شرکت سیمان قاین (سهامی عام)

سید سجاد انوشه (مدیرعامل و عضو هیات مدیره)

حسن نظری (عضو هیات مدیره)

پیوست ۱

تعویض سنتر تیوپ سیکلونهاای پری هیتر

ردیف	شرح کالا	مقدار حدودی	واحد	مبلغ واحد(ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	اجرت تعویض سنتر تیوپ هر سیکلون (شامل دمونتاز، مونتاژ، داربست بندی و تمیز کاری)	۷۰۰۰	کیلوگرم	ریال.....	ریال
جمع کل به حروف					ریال
توضیح: تعویض شامل دمونتاز قطعات فعلی و نصب قطعات نو می باشد و ملاک محاسبه وزن قطعات نو بوده و قیمت بر اساس آن داده شود و به دمونتاز قطعات فعلی اجرت تعلق نخواهد گرفت.(قیمت کل حدودی بوده و پس از مشخص شدن دقیق اوزان طبق باسکول کارفرما و درانتهای تعمیرات مشخص می شود).					

امضاء و مهر پیشنهاد دهنده

امضاء و مهر پیشنهاد دهنده