

«پیشنویس قرارداد خرید سرور ، استوریج سینولوژی و سوئیچ سیسکو»

این قرارداد فی مابین شرکت سیمان قاین (سهامی عام) دارای شماره ثبت ۴۶۴۹۱ و با شماره اقتصادی ۷۵۱۸-۸۷۱۴-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۱۷۱۵۴ به نمایندگی آقای سید سجاد انوشه (مدیرعامل و عضو هیات مدیره) و آقای حسن نظری (عضو هیئت مدیره) به نشانی: تهران- سهرودی شمالی - کوچه شهید حمید قدس (اندیشه ۲) پلاک ۶۹ کدپستی ۱۵۶۹۶۴۶۶۱۱ تلفن ۸۶۰۲۲۷۵۳ که منبعاً اختصاراً خریدار نامیده میشود از یک طرف و شرکت (به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقای (متضامناً) به نشانی به کد پستی و تلفن : از طرف دیگر که منبعاً فروشنده نامیده می شود طبق شرایط و مقررات عمومی قراردادها که جز لاینفک قرارداد می باشد با شرایط زیر منعقد می گردد:

ماده ۱ - موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارت است از خرید سرور، استوریج سینولوژی و سوئیچ سیسکو مطابق مشخصات و پیوست فنی در اسناد مناقصه

ماده ۲ - مدت قرارداد:

مدت زمان تحویل کالا از تاریخ امضای قرارداد به مدت ۲ روز می باشد.

ماده ۳ - مبلغ و نحوه پرداخت:

- ۳-۱- مبلغ کل قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.
- ۳-۲- مبلغ ریال به عنوان پیش پرداخت در قبال یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر ، غیر مشروط و قابل تمدید از نوع تعهد در پرداخت معادل ۱۵۰٪ مبلغ پیش پرداخت درخواستی توسط فروشنده به خریدار ارائه می گردد که پس از تحویل تجهیزات موضوع قرارداد و تایید فنی دستگاه نظارت به فروشنده قابل عودت خواهد بود.
- ۳-۳- میزان باقی مانده مبلغ قرارداد پس از تحویل اقلام مورد معامله و ارائه رسید مربوطه و ارائه فاکتور رسمی در صورت تایید ناظر خریدار مبنی بر منطبق بودن کالای تحویل شده با مشخصات قراردادی، حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز از زمان تحویل و صدور رسید انبار پرداخت خواهد شد.
- ۳-۴- فروشنده مکلف است مستندات مورد تائید سازمان امور مالیاتی و ثبت فاکتورهای فروشنده در سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی و تایید نهایی صورتحساب فروشنده توسط خریدار در سامانه مذکور طبق قوانین جاری کشور بارگذاری نماید و عوارض و مالیات بر ارزش افزوده را به فاکتور فروشنده اضافه ، که توسط خریدار پرداخت خواهد شد.
- ۳-۵- کلیه ی پرداختی های موضوع قرارداد به فروشنده تنها پس از تودیع تضامین موضوع قرارداد انجام خواهد شد.

ماده ۴- محل تحویل کالا:

محل تحویل موقت اقلام در زمان انجام بازرسی و تایید کالا، شرکت فروشنده می باشد.

۴-۱- فروشنده در زمان آماده بودن، موضوع خرید را به صورت کتبی به خریدار اطلاع داده و نماینده خریدار نسبت به بازرسی اقدام نموده و خریدار کل موضوع قرارداد را به کارخانه سیمان قاین ارسال و سپس صورتجلسه تحویل بین ایشان تهیه و تنظیم می گردد و چنانچه در این مرحله هرگونه مشکلی به جهت فنی وجود داشته باشد، فروشنده می بایستی ظرف مدت ۲ روز نسبت به اصلاح و اخذ تایید خریدار اقدام نماید. (درخواست وجه اضافی به هیچ عنوان در هیچ مقطع قرارداد پذیرفته نخواهد بود).

۴-۲- خریدار مجاز خواهد بود نسبت به بازدید از مراحل تولید اقدام نماید.

تبصره ۲- بازرسی، بازدید و تنظیم صورتجلسه تحویل موقت توسط خریدار رافع مسئولیت های فروشنده نبوده و در هر صورت تمامی مسئولیت های مربوط به حسن عملکرد تجهیزات در طول قرارداد و دوره تضمین بر عهده فروشنده می باشد.

۴-۳- پس از حصول نتیجه بند (۴-۱) صورتجلسه فوق به منزله صورتجلسه تحویل موقت در نظر گرفته شده و پس از ۶ ماه از زمان تنظیم این صورتجلسه در صورت عدم بروز مشکل ناشی از قصور فروشنده در تجهیزات فروخته شده، صورتجلسه تحویل قطعی امضاء می گردد.

۴-۴- تمامی هزینه های مربوط به بسته بندی، ارسال، حمل و نقل و همچنین هزینه های نصب و راه اندازی در محل، بر عهده (فروشنده) است.

ماده ۵- دوره تضمین و خدمات پس از فروش:

۵-۱- کلیه تجهیزات تأمین شده می بایست دارای گارانتی معتبر به مدت یک سال شمسی از تاریخ تحویل و تایید نهایی باشند و فروشنده موظف به پشتیبانی فنی و تأمین قطعات مورد نیاز دستگاه، سرویس و تعمیرات آن تا پایان مدت تعهد خدمات پس از فروش بر عهده فروشنده می باشد.

۵-۲- فروشنده متعهد می گردد به مدت یک سال شمسی، خدمات پشتیبانی فنی جامع را ارائه نماید. در صورت بروز هرگونه نقص فنی یا مشکل در عملکرد تجهیزات، فروشنده موظف است حداکثر ظرف ۴۸ ساعت از زمان اعلام مشکل، نسبت به رفع کامل آن اقدام نماید.

۵-۳- فروشنده موظف است مشخصات و رزومه حداقل ۳ نفر از کارشناسان فنی خود را که دارای سابقه بیمه فعال در دو سال اخیر می باشند، به خریدار معرفی نماید. این افراد مسئول مستقیم پشتیبانی و پاسخگویی فنی در محل خواهند بود.

۴-۵- کلیه مراحل نصب، راه اندازی و پیکربندی تجهیزات و همچنین برگزاری جلسات آموزش، بر عهده فروشنده می باشد و هزینه ای بابت این موارد از خریدار مطالبه نخواهد شد.

ماده ۶- کسور قانونی:

۱-۶- کلیه کسور قانونی بر عهده فروشنده می باشد.

۲-۶- کد کارگاهی فروشنده جهت پرداخت حق بیمه پرسنل خود به شماره ی می باشد.

ماده ۷- تعهدات فروشنده:

۱-۷- فروشنده موظف است بلافاصله بعد از تحویل کالا، اصل فاکتور کالا را به آدرس خریدار ارسال تا مبلغ قرارداد برابر تعهدات ذکر شده و تایید نماینده فنی خریدار پرداخت گردد.

۲-۷- فروشنده در قبال مطالبات نیروی انسانی خود در زمینه قانون کار، تامین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات در برابر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح پاسخگو خواهد بود.

۳-۷- فروشنده اقرار مینماید که از مشخصات کار یا کالا مورد معامله و مقتضیات محل تحویل کالا یا انجام کار اطلاع کامل دارد.

۴-۷- فروشنده تعهد می نماید در صورتیکه کالای تحویلی با موضوع و مفاد قرارداد و مشخصات ارائه شده به خریدار از نظر کیفیت و کمیت و جنس و مرغوبیت و... تطبیق ننماید، کلیه خسارات وارده به خریدار را جبران نماید.

۵-۷- فروشنده حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را به شخص یا اشخاص دیگر اعم از حقیقی یا حقوقی بدون اخذ مجوز کتبی خریدار را نخواهد داشت.

تبصره ۱: موافقت خریدار با واگذاری بخشی از قرارداد به غیر به هیچ وجه رافع مسئولیت فروشنده در مقابل تعهدات وی بر اساس این قرارداد نبوده و فروشنده کماکان در مقابل کیفیت و کمیت کلیه اقلام از جمله بخش واگذار شده به غیر، مسئول می باشد و در خصوص تعهدات واگذار شده شخص موضوع این تبصره با فروشنده با یکدیگر مسئولیت تضامنی دارند.

۶-۷- امضاء کنندگان قرارداد اقرار دارند که جهت امضای این قرارداد صلاحیت و اختیار لازم و کافی را دارا بوده و محدودیت قانونی یا قراردادی ندارند. در صورتی که خلاف اقرار اخیر کشف شود متخلفین متضامناً مسئول جبران کلیه خسارات مادی و معنوی و ممکن الحصول و عدم نفع طرف مقابل هستند. این شرط مستقل از قرارداد حاضر بوده و در فرض بی اعتباری قرارداد نیز به عنوان یک تعهد مستقل وفق ماده ۱۰ قانون مدنی معتبر و لازم الاتباع است.

۷-۷- فروشنده ملزم است تاریخ امضای قرارداد را در ذیل امضای خود درج کند. در غیر این صورت خریدار می تواند به نمایندگی از فروشنده تاریخ امضای قرارداد را تعیین و در قرارداد درج نماید

۷-۸- هرگونه پرداخت به فروشنده منوط به تایید خریدار است. ضمناً تنها مرجع تعیین کننده مدت تاخیرات فروشنده و میزان جریمه متعلق به وی، خریدار می باشد. به طور کلی مرجع تشخیص انطباق یا عدم تطبیق شرایط و ضوابط قرارداد با عملکرد فروشنده و نیز مرجع تشخیص احراز تقصیر و همچنین میزان آن، خریدار می باشد که در صورت احراز عدم تطبیق به فروشنده اعلام کرده تا با فرستادن نماینده خود ظرف ۷۲ ساعت مشکل را مرتفع نماید و در صورت عدم رفع عیب، مسئولیت ایشان محرز می گردد.

۷-۹- فروشنده متعهد است تمامی تجهیزات موضوع قرارداد را به صورت نو، اصل و اورجینال (New Original) تامین نماید.

۷-۱۰- تمامی قطعات و پارت نامبرها باید دقیقاً مطابق با لیست درخواستی خریدار باشد؛ هرگونه جایگزینی یا ارائه تجهیزات غیر اصلی (Refurbished / OEM) ممنوع بوده و حق فسخ قرارداد و مطالبه خسارت را برای خریدار ایجاد می کند.

۷-۱۱- فروشنده مکلف است تیمی متشکل از حداقل ۳ نفر کارشناس فنی که حداقل در ۲ سال اخیر در لیست بیمه آن شرکت بوده اند، جهت اجرای پروژه دستگاه نظارت قرارداد معرفی نماید.

۷-۱۲- فروشنده تضمین می نماید که حداقل یک نفر از اعضای تیم فنی دارای مدارک بین المللی معتبر (Dell EMC VMware, VEEAM, Unity) مطابق با جزئیات اسناد مناقصه و مدارک آن را ضمیمه قرارداد نماید.

۷-۱۳- نصب فیزیکی، کانفیگ نرم افزاری و بروزرسانی فریم ور (Firmware) دستگاه و هاردها به آخرین نسخه پایدار بر عهده فروشنده است.

۷-۱۴- فروشنده موظف است تمامی فرآیند نصب و پیکربندی را طبق استانداردهای امنیتی افتا (حوزه امن سازی و مقاوم سازی) و الزامات سمنا انجام دهد.

۷-۱۵- فروشنده متعهد است دوره آموزشی تخصصی به مدت ۴۲ ساعت را در لابراتوار استاندارد خود برای نمایندگان خریدار برگزار نموده و گواهی نامه معتبر پایان دوره صادر نماید.

۷-۱۶- فروشنده مکلف است در طول مدت قرارداد، گواهی نامه صلاحیت خدمات انفورماتیک (با رتبه ۱ در بخش های رایانه های غیر Mainframe شبکه و پشتیبانی) و عضویت در نظام صنفی رایانه ای را معتبر نگاه دارد.

۷-۱۷- فروشنده موظف است کالا را حداکثر ظرف مدت ۲ روز تحویل نموده و طبق استانداردهای امنیتی خریدار و الزامات افتا، نصب و پیکربندی نماید.

۷-۱۸- فروشنده مکلف به بروزرسانی دقیق سیستم عامل سوییچ ها به آخرین نسخه پایدار (Stable) جهت رفع هرگونه آسیب پذیری نرم افزاری می باشد.

۷-۱۹- تمامی تجهیزات و متعلقات مربوط به سرور DELL R ۷۶۰ و استوریج SYNOLOGY و سوییچ ۲۴X-۹۳۰۰C Y-A Cisco Catalyst می بایستی اصلی، نو و اورجینال باشد.

ماده ۸ - ناظر قرارداد :

- ۸-۱- مدیر فناوری اطلاعات شرکت سیمان قاین از طرف خریدار به عنوان ناظر این قرارداد تعیین می گردد و کلیه دستورات صادره از سوی ناظر در حکم نظارت خریدار می باشد.
- ۸-۲- ناظر قرارداد وظیفه تایید کمی و کیفی یا عدم تایید کارهای انجام شده توسط فروشنده و هماهنگی های مورد نیاز با فروشنده و سایر واحد های شرکت سیمان قاین را عهده دار می باشد.
- ۸-۳- بدیهی است تعیین ناظر از طرف خریدار در این ماده نافی مسئولیت فروشنده نبوده و تعهدات و مسئولیتهای فروشنده همچنان محفوظ و به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده ۹ - خسارت تاخیر:

در صورتی که فروشنده در تحویل اقلام موضوع قرارداد و یا هر گونه مستندات و مدارک مربوطه تأخیر داشته باشد، خریدار می تواند برای هر روز تاخیر ، جریمه ای معادل ۱٪ (یک درصد) مبلغ کل قرارداد را از فروشنده اخذ نماید و یا آنرا از مطالبات فروشنده کسر و یا از محل تضامین فروشنده یا سایر طرق قانونی وصول نماید. بدیهی است تخلف فروشنده ناظر بر تاخیر در تحویل علاوه بر حق استیفای جرایم ، موجب ایجاد حق فسخ قابل جمع با مطالبه ی خسارت نیز خواهد بود و فروشنده بدینوسیله حق هرگونه ادعا و اعتراض علیه خریدار را در تمامی مراجع اداری ، قضایی ، انتظامی و شبه قضایی سلب و ساقط می نماید.

ماده ۱۰- تضمین اجرای تعهدات:

فروشنده موظف است جهت انجام دقیق و به موقع قرارداد یک فقره چک صیادی ثبت شده (در وجه شرکت سیمان قاین) بدون قید و شرط به مبلغ ۱۵۰٪ درصد کل ارزش قرارداد در زمان مبادله قرارداد به خریدار ارائه نماید. خریدار میتواند در صورت هرگونه تخلف فروشنده از مفاد قرارداد و خسارت ناشی از عدم اجرای تعهدات، بنابه تشخیص و برآورد خود و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قانونی و قضایی از محل این چک جبران و راساً برداشت نماید و فروشنده بدینوسیله حق هر نوع ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط مینماید. چک موضوع این ماده پس از اتمام قرارداد و دوره گارانتی و انجام تمامی مفاد و شرایط قرارداد و پس از ارائه مفاصا حسابهای تامین اجتماعی، کار و رفاه اجتماعی و مالیاتی و پس از تایید ناظر خریدار به فروشنده مسترد خواهد شد.

تبصره ۲- چنانچه فروشنده حداکثر تا ۱۰ روز پس از ابلاغ خریدار تضامین موضوع ماده (۱۰) را ارائه ننماید، تضمین شرکت در مناقصه به نفع خریدار ضبط و نقد می گردد.

ماده ۱۱- نحوه حل اختلاف:

بعنوان توافق مستقل از قرارداد هر گونه ادعا و اختلاف ولوا کراراً اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ حل و فصل می گردد. داور منصوب اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راساً توسط داور قابل تمدید مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از شخص حقیقی یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدور ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد، تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد گواهی مأمور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری براساس تعرفه قوه قضاییه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه/ علیه رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه های یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال اقاله فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۲ - فسخ قرارداد:

در طول مدت این قرارداد:

- ۱-۱۲- خریدار میتواند در هر یک از موارد زیر قرارداد را فسخ نموده و موضوع را به فروشنده ابلاغ نماید.
 - الف - در صورت توقف ورشکستگی یا انحلال شرکت فروشنده
 - ب - انتقال قرارداد به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر بدون مجوز کتبی خریدار
 - ج - ضعف فنی مهندسی آشکار در انجام تعهدات فروشنده با تشخیص دستگاه نظارت قرارداد.
 - د - محکومیت قضائی فروشنده به نحوی که باعث اختلال در تعهدات وی شود.
 - ه - تاخیر در ارسال کالا طبق مفاد قرارداد.
 - و - در صورت مشاهده هر گونه بی توجهی یا ناتوانی فروشنده در انجام تعهدات قرارداد طبق نظر ناظر قرار داد.در صورت بروز هر یک از موارد فوق خریدار بدون هیچگونه تشریفات قضایی نسبت به ضبط تضامین قرارداد اقدام و فروشنده ملزم به جبران تمامی زبانه ها و خسارات وارده به خریدار از محل مطالبات تضامین باقی مانده قرارداد یا سایر طرق قانونی می باشد.
- ۲-۱۲- خریدار می تواند این قرارداد را به علت حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) نیز فسخ نماید.
- ۳-۱۲- خریدار میتواند بدلالی خارج از موارد یاد شده فوق تصمیم به فسخ قرارداد بگیرد. در اینصورت باید مراتب را طی یک نامه کتبی به اطلاع فروشنده برساند و فروشنده محق به دریافت کل مبالغ مربوط به محموله های ارسالی برای خریدار تا تاریخ خاتمه ابلاغیه فسخ قرارداد با کسر مبالغی که قبلاً از این بابت به وی پرداخت شده خواهد بود.
- ۴-۱۲- به طور کلی عدم عمل به هریک از تعهدات فروشنده به هر نحو و در هر زمان موجب حق فسخ قرارداد برای خریدار بوده و این امر نافی دگر تضمین های موجود در قرارداد نمی باشد.

ماده ۱۳ - حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور):

- ۱-۱۳- در صورتیکه اجرای تعهدات هر یک از طرفین این قرارداد به علت بروز حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) شامل: مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

جنگ (اعم از اعلام شده و اعلام نشده) ، شورش ، زلزله ، آتش سوزیهای دامنه دار ، سیل ، شیوع بیماریهای مسری و محاصره و یا هر شکلی که خارج از کنترل طرفین قرارداد باشد ممتنع گردد، تعهد طرف مزبور به اجرای اموری که تحت تأثیر حوادث غیر مترقبه (فارس ماژور) واقع شده است ، به مدتی معادل تأخیر ناشی از بروز عامل فارس ماژور ، تمدید میگردد و هیچ یک از طرفین مسئول خساراتی که به طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تأخیر در اجرای تعهد مربوطه وارد آید، نخواهد بود.

۲-۱۳ در صورتیکه مدت تأخیر ناشی از فارس ماژور بیش از ۲ (دو) ماه به طول انجامد خریدار در مدت باقیمانده قرارداد حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

ماده ۱۴- اقامتگاه قانونی :

اقامتگاه طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد اعلام گردیده و فروشنده و خریدار متعهدند تغییر محل و نشانی های جدید را کتباً با اخذ رسید و یا از طریق پست پیشتاز و یا سفارشی به همدیگر اعلام نمایند. بدیهی است در صورت عدم اعلان تغییر آدرس و فاکس مکاتبات و اخطاریه های ارسالی ابلاغ شده تلقی می شود و هیچ عذری مسموع نمی باشد.

ماده ۱۵- مواد و نسخ قرارداد :

این قرارداد در ۱۵ ماده و در دو نسخه تنظیم گردیده که پس از امضاء حکم واحد را داشته و بین طرفین معتبر و قطعی و لازم الاجرا و لازم الاتباع میباشد.

فروشنده

خریدار

شرکت سیمان قاین (سهامی عام)

سید سجاد انوشه (مدیرعامل و عضو هیات مدیره)

حسن نظری (عضو هیات مدیره)